

Susanne Hallander
Enheten för samhälle och kulturmiljö
010-2239231

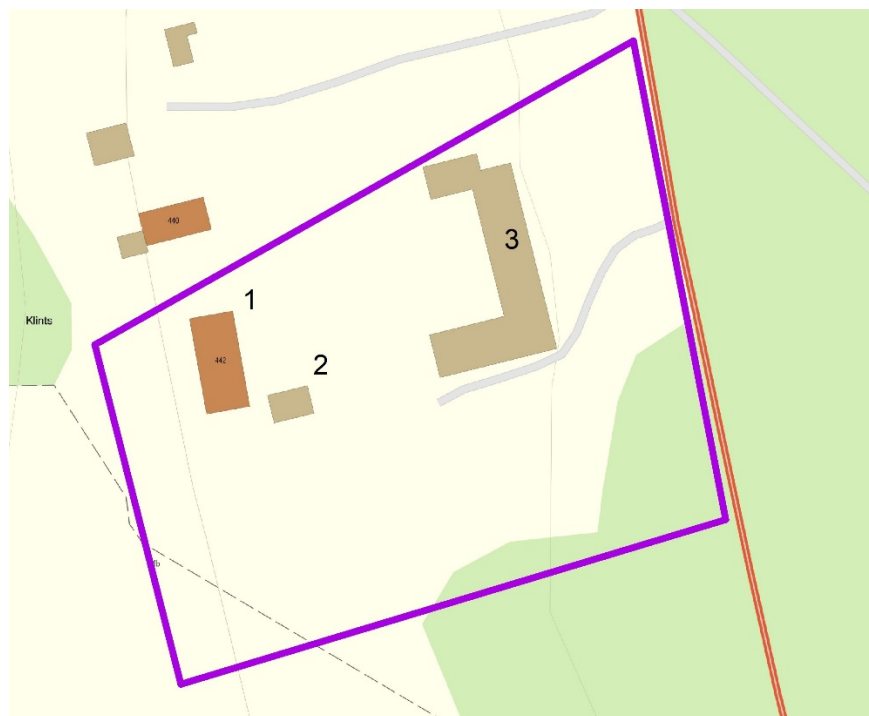
Elektronisk delgivning

Beslut om jämkning av skyddsområde för byggnadsminnet Othem Klints 1:3

Beslut

Länsstyrelsen beslutar enligt 3 kap 15§ lagen om kulturmiljölagen (1988:950), KML, att jämkning av byggnadsminnets ska göras avseende skyddsområdets omfattning.

Byggnadsminnesförklaringen av Othem Klints 1:3, omfattar manbyggnaden (1), flygeln med hemlighus (2) och ladugården med tröskhus (3), samt den tillhörande tomten med trädgård och hägnader. Byggnadsminnets nu gällande skyddsområde redovisas på karta nedan, markerad med lila linje. För övrigt gäller beslut fattat 1995-04-03, Dnr 221-200-95.



Othem Klints 1:3 med byggnadsminnets gällande skyddsområde och berörda byggnader markerade (Länsstyrelsens numrering).

Beskrivning av ärendet

Vid Länsstyrelsens arbete med att kvalitetssäkra och tillgängliggöra information om länets byggnadsminnen, har det framkommit att skyddsområdet för byggnadsminnet Othem Klints 1:3 är felaktigt inritat i byggnadsminnesbeslutets karta och därmed behöver jämkas.

Kvalitetssäkringsarbetet innebär att säkerställa att den juridiskt bindande informationen för varje byggnadsminne (status) är korrekt samt att det råder geografisk överensstämmelse i de register som hanterar information om byggnadsminnen, dvs länsstyrelsens interna förteckning, information i Fastighetsregistret (FDS) samt i Bebyggelseregistret (BeBR)/Kulturmiljöregistret.

En jämkning i det här fallet betyder att den del av området som inte har något kulturhistoriskt syfte för byggnadsminnet tas bort.

Motivering till beslutet

En del av tomten som frånstyckats stamfastigheten och nu utgör Othem Klints 1:48 ska inte ingå i skyddsområdet för byggnadsminnets Othem Klints 1:3 som därmed jämkas. För övrigt gäller beslut fattat 1995-04-03, Dnr 221-200-95.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Kulturmiljölag (1988:950), 3 kap. Byggnadsminnen

15 § Om bibehållandet av ett byggnadsminne medför hinder, olägenhet eller kostnad som inte står i rimligt förhållande till dess betydelse, får länsstyrelsen jämka skyddsbestämmelserna eller häva byggnadsminnesförklaringen.

Information

Före underhåll och restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsen, samhällsbyggnadsenheten, kulturmiljö. Råd om åtgärder ges av länsstyrelsen.

Du kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Tor Sundberg med Susanne Hallander som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.

Kopia till

registrator@raa.se
registrator-mbn@gotland.se
arkivet@gotlandsmuseum.se

Bilagor

1. Överklagandehänvisning förvaltningsrätten
2. Byggnadsminnesbeslut Othem Klints 1:3

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med länsstyrelsens beslut, kan du skriftligen överklaga beslutet hos förvaltningsrätten.

Hur överklagar jag beslutet?

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska du lämna eller skicka ditt skriftliga överklagande till Länsstyrelsen Gotlands län antingen via e-post; gotland@lansstyrelsen.se, eller med post; Länsstyrelsen Gotlands län, 621 85 Visby.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet. Vid förenklad delgivning anses du ha tagit del av beslutet två veckor efter att länsstyrelsen skickade beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det förvaltningsrätten som beslutar om tiden kan förlängas.

Parter som företräder det allmänna ska ha kommit in med sitt överklagande **inom tre veckor** från den dag då beslutet meddelades.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som du överklagar, beslutets datum och diarienummer,
- hur du vill att beslutet ska ändras, samt
- varför du anser att länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Skriv också följande uppgifter, om du inte tidigare lämnat dem:

- person- eller organisationsnummer,
- telefonnummer där du kan nås dagtid (med undantag för nummer som avser ett hemligt mobilabonnemang som behöver uppges endast om rätten begär det),
- e-postadress, och
- annat som har betydelse för att domstolen ska kunna nå dig.

Om du har handlingar som du anser stödjer ditt överklagande så bör du bifoga kopior på dessa. Kontakta länsstyrelsen i förväg om du behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

Ombud

Om du anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt dig ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppges sitt eget namn, adress och telefonnummer.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta länsstyrelsen via e-post, gotland@lansstyrelsen.se, eller via växeltelefonnummer 010-223 90 00. Ange diarienummer 3005-2021.