

Beslut att häva byggnadsminnesförklaringen av Folkets Hus, kvarteret Katten nr 6, Luleå stad och kommun

Länsstyrelsens beslut

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 3 kap 15 § kulturminneslagen att häva byggnadsminnesförklaringen av Folkets Hus, kvarteret Katten nr 6, Luleå stad och kommun.

Beslutet innebär att skyddsbestämmelserna för byggnadsminnet upphör att gälla.

Redogörelse för ärendet

Folkets Hus i Luleå byggnadsminnesförklarades den 7 mars 1986 (dnr 11.392-1050-84).

Den 3 april 2003 eldhärjades byggnaden svårt.

Länsstyrelsen har den 15 april 2003 lämnat tillstånd till rivning av de återstående delarna av byggnaden (dnr 432-9323-03).

Riksantikvarieämbetet har den 2 maj 2003 funnit att ett hävande av byggnadsminnesförklaringen av Folkets Hus är motiverad.

Skäl för länsstyrelsens beslut

Folkets Hus i Luleå uppfördes ursprungligen som officersmäss på Pitholmsheden i Piteå. När regementet 1882 flyttade till Notviken i Luleå flyttades mässen med, byggdes ut och fick så småningom också en ny och ståtlig panelfasad. När regementet flyttat vidare till Boden såldes den gamla officersmässen, flyttades in till Luleås stad 1914 och blev några år senare ett Folkets Hus.

I motiveringen till länsstyrelsens byggnadsminnesbeslut 1986 framhålls byggnadens välbevarad exteriör med sin pampiga, klassicistiska panelarkitektur – utformad för att imitera de dyra och påkostade stenhusen. I en nutida värdebeskrivning torde även byggnadens långvariga funktion som samlings- och nöjesplats, och därmed dess socialhisto-

riska värde, ha betonats. Trots byggnadens stora värde har den under de senaste 50 åren behandlats styvmoderligt vid planeringen av Luleås centrum och var vid tiden för branden kringrand av sentida, modern bebyggelse.

Branden, som slukade i stort sett hela byggnaden, har berövat landet ett arkitekturminne av rang och Luleborna ett centrum för minnen och aktiviteter. En rekonstruktion av byggnaden är visserligen möjlig men framstår som meningslös då byggnadens kulturhistoriska värde för alltid försvunnit. En rekonstruktion är inte heller motiverad med avseende på helhetsmiljön.

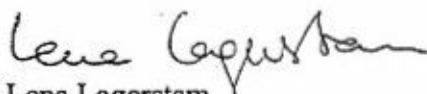
Länsstyrelsen anser därmed att byggnadsminnesbeslutet kan hävas.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till länsrätten. I bilagan finns närmare upplysningar om hur man gör.

De som deltagit i beslutet

Beslut i detta ärende har fattats av länsantikvarien Lena Lagerstam efter föredragning av antikvarien Britta Wännström. I den slutliga utformningen av beslutet har även chefsjuristen Gustav Bjelle deltagit.


Lena Lagerstam


Britta Wännström

Bilagor:

Hur man överklagar
Länsstyrelsens beslut dnr 11.392-1050-84
Bilder från branden

Kopia till:

Luleå kommun, Stadsbyggnadskontoret, 971 85 LULEÅ
Lantmäterimyndigheten, Box 847, 971 26 LULEÅ
Norrbottens museum, Box 266, 971 08 LULEÅ
Riksantikvarieämbetet, Kulturmiljöavdelningen, Box 5405, 114 84 STOCKHOLM



May 03
Byggnadsminnet

hört genom lrt. beslut / *[Signature]*

BESLUT
1986-03-07

L810

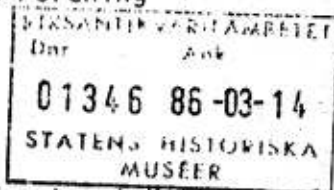
1 (3)

11.392-1050-84

Rek/mb

3/4-03
Brandskadat
Totalbrand hela
byggnaden

Luleå Folkets Hus Förening
Box 236
951 23 LULEÅ



Byggnadsminnesförklaring av Folkets Hus, Kvarteret Katten nr 6, Luleå kommun.

Fråga om byggnadsminnesförklaring av Folkets Hus, kvarteret Katten nr 6, Luleå kommun har väckts den 8 maj 1984 av fastighetens ägare, Luleå Folkets Hus Förening.

Länsstyrelsen har utarbetat förslag till skyddsföreskrifter, som omfattar Folkets Hus exteriör, samt det gårdshus som är beläget på samma tomt.

Fastighetens ägare, Luleå Folkets Hus Förening har i skrivelse till länsstyrelsen den 8 mars 1985 godkänt föreslagna skyddsföreskrifter. Riksantikvarieämbetet har i yttrande den 19 mars meddelat att en byggnadsminnesförklaring är väl motiverad. Byggnadsnämnden i Luleå kommun har i yttrande den 21 januari 1986 tillstyrkt byggnadsminnesförklaring av Folkets Hus men ej av gårdshuset. Fastighetsägaren, Luleå Folkets Hus Förening har underhand meddelat att de inte har några invändningar mot att byggnadsminnesförklaringen endast omfattar huvudbyggnaden.

Skyddsföreskrifterna har således ändrats till att bara omfatta huvudbyggnaden på kvarteret Katten nr 6.

Luleå Folkets Hus uppfördes på 1840 talet som officersmäss vid Norrbottens regementes övningsplats på Pitholmsheden utanför Piteå. Omkring 1883 flyttades regementet till Notviken utanför Luleå. I samband därmed flyttades även officersmässen och byggdes om till det utseende den har idag. Efter 1907 då regementet flyttar till Boden övergår byggnaden i privat ägo och flyttas in till centrala Luleå. Omkring 1920 inköps huset av Luleå Folkets Hus Förening, som sedan dess använder byggnaden som mötes- och samlingslokal.

Luleå Folkets Hus har en välbevarad exteriör. Interiören har genomgått flera ombyggnader och har i dag få detaljer kvar av den äldre inredningen. Fasaderna har en rikt artikulerad, klassicérande träpanelarkitektur, som avser att imitera stenarkitektur. Folkets Hus bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märklig.

Rek 2522, Luleå



Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (1960:690) Folkets Hus belägen på fastigheten kv Katten nr 6 i Luleå som byggnadsminne. Byggnadsminnesförklaringen omfattar ej uthuset.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter

1. Huvudbyggnaden får inte rivas, till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras. Byggnadsminnesförklaringen innefattar alltså ej byggnadens interiör.
2. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
3. Det område kring byggnaden som på bilagda karta avgränsats med streckad linje skall hållas i sådant skick, att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnaden.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.


Länsstyrelsen erinrar om bestämmelserna i 53 § byggnadsstadgan om att tomt skall hållas i värdat skick och 50 § samma stadga att byggnad skall underhållas så, att hållfastheten inte äventyras samt brandfara, sanitär olägenhet eller vanprydnad inte uppkommer.

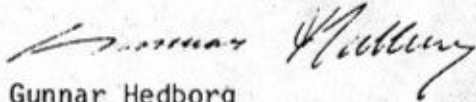
Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart, även om det överklagas.

Den som är missnöjd med länsstyrelsens beslut kan överklaga det genom skriftliga besvär till kammarrätten i Sundsvall, Box 714, 851 21 SUNDSVALL. Skrivelsen ska ha inkommit till kammarrätten inom tre veckor från den dag klaganden har fått del av beslutet.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Curt Boström jämte ledamöterna K-G Holmqvist, Annie Persson, Filip Johansson, Bengt Söderholm, Østen Holmqvist, Gunnar Fors, Evert Henriksson, Ulf Sundberg, Per-G Sundström, Erik Stenberg, Göte Pettersson, Sten-Ove Sundström samt suppleanten Olle Lindström.

Föredragande har varit länsantikvarie Gunnar Hedborg.


Curt Bostrom


Gunnar Hedborg

Bilaga: Tomtkarta

Kopia:

Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 Stockholm (rek/mb)

Luleå kommuns byggnadsnämnd, 951 85 Luleå

Norrbottens Museum, Box 266, 951 24 Luleå

eö

FOLKETS HUS
Kv KATTEN tomt nr 6
LULEÅ STAD

Skeppsbrogatan

Skomakarergatan

Skala 1:400

