



Landskap: Småland
Län: Kalmar
Kommun: Kalmar
Församling: Kalmar
Fastighet: Bankmannen 1

BYGGNADSMINNESFÖRKLARING

Beslut

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 7 § lagen om kulturminnen mm (SFS 1988:950) att byggnaden på fastigheten Bankmannen 1 övergått till att bli byggnadsminne enligt nämnda kapitel.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnadens gatufasader och takregion får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
3. Det område kring byggnaden som avgränsats med röd linje på bifogad karta får inte ytterligare bebyggas och ska hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar i fråga om underhåll av byggnaden och vården av det kringliggande området.

Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd inges till Länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § lagen om kulturminnen mm.

REDOGÖRELSE FÖR ÄRENDET

Kvarnholmens sydvästra del runt Larmtorget och stationsområdet var vid tiden runt sekelskiftet en attraktiv plats att förlägga verksamheter till. Riksbankens avdelningskontor innehållande lokaler för bank, post, telegraf, telefon och direktörsvåning byggdes 1898-1902 efter ritningar av Aron Johansson (1860-1936). Arkitekten har även upprättat ritningar till bl a Riksdags- och Riksbankshuset på Helgeandsholmen 1894. Bankbyggnaden uppfördes av byggmästare Valfrid Karlsson, Stockholm. Den gavs en monumental utformning i

Kontakt i detta ärende	Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax
Kulturmiljöenheten	391 86 Kalmar	Malmbrogatan 6	Växel 0480-820 00	0480-821 54

1997-08-28

221-277-95

juendbarock med sockel i granit och bärande tegelväggar som putsades. Ornamentala delar är utförda i sandsten, kalksten och konststen. Hörnen är rundade. Den västra och den norra fasaden har frontoner. Taket är högt, valmat och plåttäckt med takkupor och torn. Gårdsfasaden och interiören har genomgått stora förändringar. Gatufasaderna och taket med tornet är välbevarat. Fastigheten Bankmannen 1 har ett högt kulturhistoriskt värde. Värdet ligger i dess funktioner, dess utformning, dess placering i staden och dess sammanhang i stadens och landets utveckling.

Byggnaden förklarades enligt Regeringsbeslut 1993-06-24 för statligt byggnadsminne. Härvid fastställdes också skyddsföreskrifter för byggnaden som utarbetats av Riksantikvarieämbetet.

Enligt avtal mellan Svenska Staten och Fastighets AB Telaris övergick byggnaden 1993-06-24 med full äganderätt till Fastighets AB Telaris. Enligt 3 kap 1 § lagen om kulturminnen mm skall ett statligt byggnadsminne som övergår till annan ägare än staten därmed utgöra ett byggnadsminne enligt denna lag.

Britt-Marie Hammarskiöld

Kerstin Lind

Bilaga

Karta

Kopia

Kulturmiljöenheten + bil

Kalmar läns museum + bil

Inskrivningsmyndigheten vid Kalmar tingsrätt + bil

Kalmar kommun, byggnadsnämnden + bil

Kalmar kommun, kulturnämnden + bil

Kalmar kommun, stadsbyggnadskontoret + bil

Lantmäteriet + bil

Kalmar kommun, fastighetsreg.mynd + bil