

Riksantikvariens beslut den 16 november 1973 i ärende angående byggnadsminnesförklaring jämlikt lagen den 9 december 1960 om byggnadsminnen av det s k Rosenlundska huset på fastigheten tomt nr 4 i kv Borgmästaren i Kalmar, Kalmar kommun, Kalmar län.

Sedan fråga väckts om att förklara det s k Rosenlundska huset i Kalmar för byggnadsminne, har meddelande därom insänts den 6 april 1973 till inskrivningsmyndigheten vid tingsrätten i Kalmar, varjämte förslag till skyddsföreskrifter upprättats. Fastighetens ägare, Kalmar kommunala Industrifastigheter AB, samt byggnadsnämnden i Kalmar har förklarat sig icke ha något att erinra mot en byggnadsminnesförklaring. Ägaren har godkänt de föreslagna skyddsföreskrifterna.

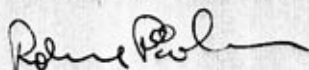
Enär det s k Rosenlundska huset på fastigheten tomt nr 4 i kv Borgmästaren i Kalmar bevarar egenarten hos en gången tids byggnadsskick och med hänsyn därtill är att anse såsom synnerligen märkligt samt under beaktande av vad i övrigt i ärendet förekommit, förklarar riksantikvarierna, jämlikt § 1 lagen den 9 december 1960 om byggnadsminnen, härmed byggnaden ifråga för byggnadsminne.

I samband härmed meddelar riksantikvarierna jämlikt § 2 nämnda lag följande skyddsföreskrifter:


1. Huvudbyggnaden må ej utan riksantikvariens samtycke rivas eller till sitt yttre ombyggas eller förändras.
2. Arbeten i huvudbyggnadens inre, som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller i bevarad äldre inredning, skall utföras i samråd med riksantikvarierna eller av riksantikvarierna förordnad kulturhistorisk kontrollant.
3. Tomten nr 4 i kv Borgmästaren må ej utan riksantikvariens samtycke ytterligare bebyggas eller bli föremål för annan, väsentlig förändring.
4. Den i punkterna 1 och 2 nämnda byggnaden skall ägnas för dess framtida bestånd erforderligt löpande underhåll.

Den som icke åtnöjes med detta riksantikvariens beslut, äger att däri söka ändring genom besvär, vilka skall ingivas eller med posten insändas till Kammarrätten. Vid äventyr av talans

förlust skall besvären ha inkommit till Kammarrätten inom tre veckors tid från det klaganden fick del av beslutet, delgivningsdagen oräknad. Menighet, som klagat, äger fem veckors besvärstid från delfåendet.



Roland Pålsson
Riksantikvarie



Åke Nisbeth
Avdelningsdirektör

Kopia till

Landsantikvarien i Kalmar
Kalmar kommunala Industrifastigheter AB
Byggnadsnämnden i Kalmar kommun
Länsarkitekten i Kalmar län
Inskrivningsmyndigheten vid tingsrätten i Kalmar