

4723 79-08-14

STATENS HISTORISKA
MUSEER

Byggnadsminnesförklaring av bankbyggnad på fastigheten
Apotekaren 1, Kvarnholmen. Kalmar kommun

Fråga om byggnadsminnesförklaring av rubricerad byggnad har väckts av Kalmar läns museum i skrivelse till länsstyrelsen 1977-02-08. Länsmuseum har vidare i P.M. 1979-11-03 utrett byggnadens historia och kulturhistoriska betydelse samt utarbetat förslag till skyddsföreskrifter.

Ni har beretts tillfälle att yttra Er över förslaget och har i skrivelser till länsstyrelsen 1979-01-23 och 1979-06-11 godkänt en byggnadsminnesförklaring med av länsstyrelsen föreslagna skyddsföreskrifter med det undantaget att Ni av ekonomiska skäl önskar behålla handlingsfriheten vad gäller förändring eller utbyten av fasta inredningsdetaljer, snickerier, tak samt fönster/dörrar med beslag.

Byggnadsnämnden har i yttrande 1979-02-21 förklarat sig inte ha något att erinra mot byggnadsminnesförklaringen och understryker att erfarenheten visar att skyddsföreskrifterna bör formuleras så att garantier skapas för att byggnadsminnens detaljer bevaras.

Bankbyggnaden är uppförd 1913 efter ritningar av dåvarande stadsarkitekten i Malmö, A. Stoltz, för att inrymma bank och bostäder. Huset är till vissa delar ombyggt 1915 och senast 1966, då banklokalen helt förändrades.

Såväl fasader som bostadsvåningarna på 3 och 4 våningen med tillhörande trapphus och entré är välbevarade och av hög arkitektonisk kvalitet. Bostadsvåningarna ger med sina rika inredningsdetaljer en synnerligen god bild av hur representationsbostäder av högre ståndskaraktär kunde utformas under 1910-talet.

Länsstyrelsen förklarar med hänsyn härtill och med stöd av 1§ byggnadsminneslagen byggnaden för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

Postadress:

Telefon:
(växel-direktval)

Postgiro:

1. Byggnaden, inom röd begränsningslinje på till ärendet hörande karta, får inte utan tillstånd från länsstyrelsen rivas, flyttas eller till sitt yttre förändras.
2. Byggnadsdel, på till ärendet hörande planritningar markerad med röd snedsträckning, får inte heller till sitt inre förändras med avseende på rumsindelning, bärande väggar, äldre murverk och trappor. Fasta inredningsdetaljer, snickerier, tak, fönster/dörrar med beslag må endast förändras eller utbytas efter samråd med länsstyrelsen.
3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnaden.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skydds-föreskrifter finnes nödvändigt för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14§ lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

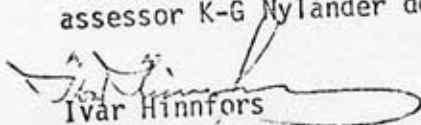
Talan mot detta beslut skall föras skriftligen genom besvär hos kammarrätten i Jönköping.

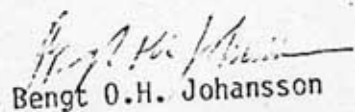
Besvärshandlingen skall ha inkommit till kammarrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. I besvärshandlingen skall anges det beslut mot vilket talan förs, vad som yrkas samt de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör vidare uppge bevis som han vill åberopa och vad han vill styrka med varje särskilt bevis.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Kammarrätten i Jönköping, Box 564, 551 02 Jönköping.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även länsarkitekt Lennart Weiman och läns-assessor K-G Nylander deltagit.


Ivar Hinnefors


Bengt O.H. Johansson

Att fotostalkopior övas
med originalen bet...



Kopia
Akten
Länsantikvarien 2 ex + bil
✓ Riksantikvarieämbetet (rek mb) + bil
Kalmar läns museum, Kalmar + bil
Juridiska enheten
Byggnadsnämnden i Kalmar kommun



11.

13.

T=15 $\frac{1}{2}$ m.

29 ct. 18 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

T=18 $\frac{1}{2}$ m.

10.

17 st. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

17 st. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

9.

T=15 $\frac{1}{2}$ m.

20.
T=15 $\frac{1}{2}$ m.

28 ct. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

6 ct. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

7.

11 st. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

T=15 $\frac{1}{2}$ m.

6.

17 ct. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

10 ct. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

T=15 $\frac{1}{2}$ m.

4.

10 ct. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

T=15 $\frac{1}{2}$ m.

5.

11 st. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

T=15 $\frac{1}{2}$ m.

1.

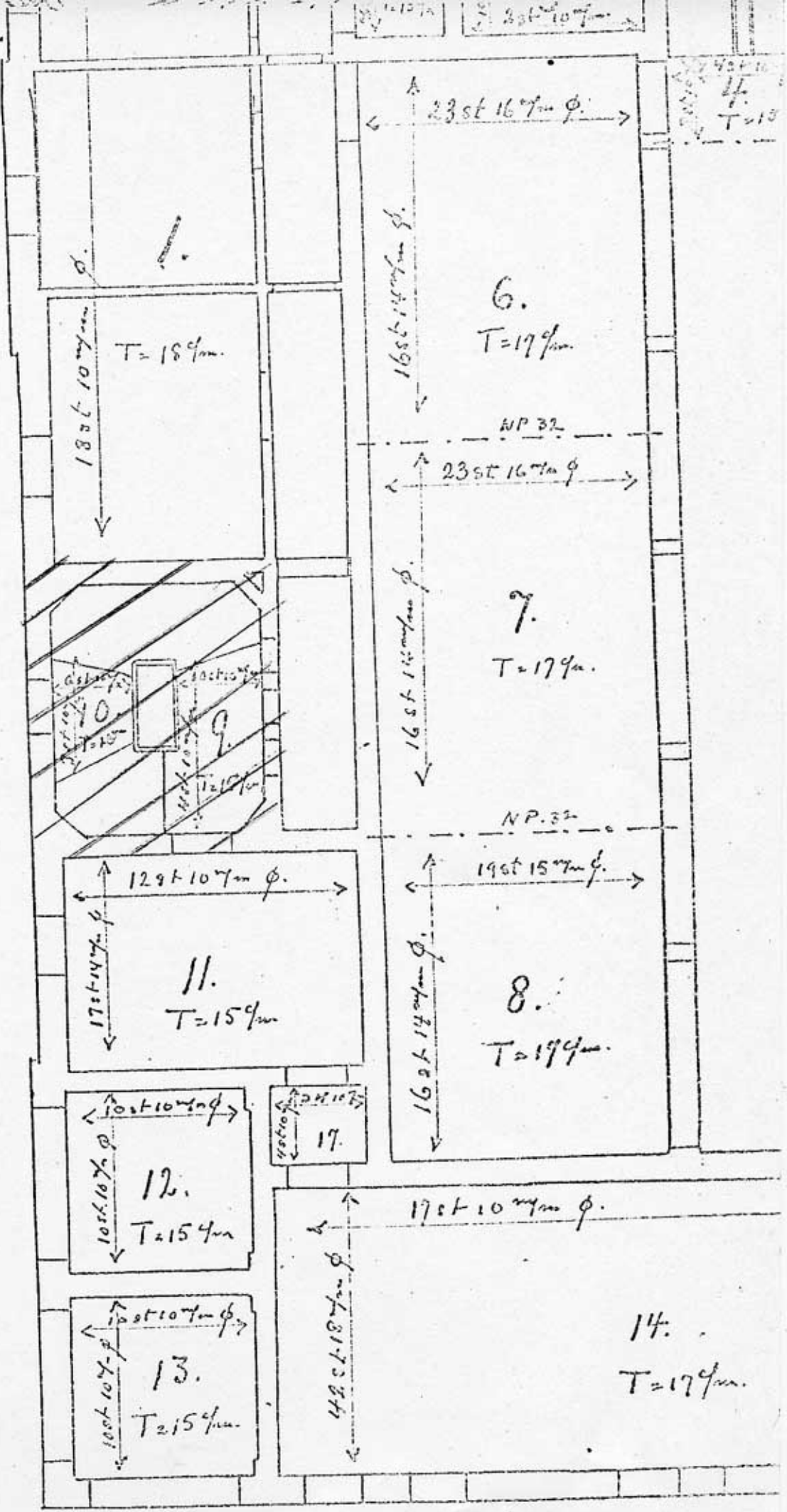
11 st. 11 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

36 ct. 18 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

16 st. 10 $\frac{1}{2}$ m. ϕ .

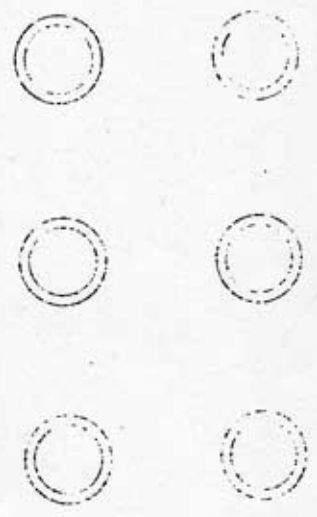
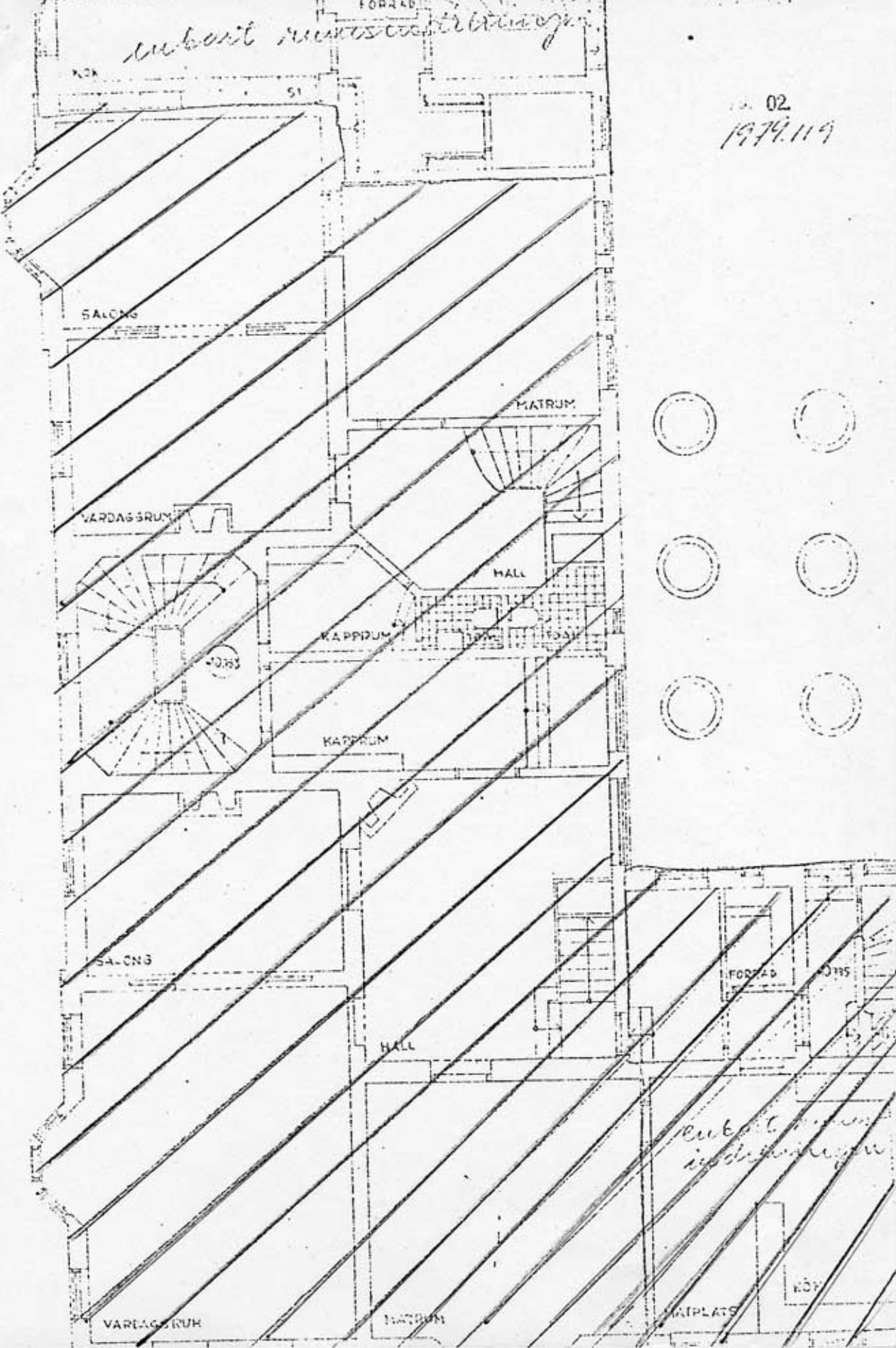
T=18 $\frac{1}{2}$ m.

2.



Robert Rumsfeldt

02
1979.119



Robert Rumsfeldt

02
1979.119

