



Susanne Hallander  
Kulturmiljö  
Byggnadsantikvarie  
Tfn: 0498-292148

**BESLUT**  
Datum  
2010-05-31

Dnr  
432-6693-09  
1(3)

Gotlands Museum  
Strandgatan 14  
621 56 VISBY



### Fastställande av aktuella skyddsbestämmelser för byggnadsminnet fastigheten Lokrume Lauks 1:8



Lokrume Lauks 1:8 är byggnadsminne (BM) enligt beslut 4/12 1969. Genom tillkomsten av lagen om kulturminnen m.m. (1988:950), kulturminneslagen (KML) och rådande delegationsordning för byggnadsminnen samt förändringar inom synen på kulturmiljöområdet, står det klart att skyddsföreskrifterna med 1969 års lydelse idag får betraktas som oklara och i viss mån inaktuella. Länsstyrelsen har därför tagit initiativ till en översyn av byggnadsminnet för att klargöra byggnadsminnets omfattning och fastställa gällande skyddsbestämmelser.

2010-06-03 beslut Sk  
Kopierat - BM-reg. An/ik

**BESLUT**

För byggnadsminnet fastställs skyddsbestämmelserna enligt nedan.

BM-förklaringen omfattar byggnaden Lokrume Lauks 1:8 exteriört och interiört, med tillhörande markområde.

**SKYDDSBESTÄMMELSER**

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ KML följande skyddsbestämmelser:

1. Byggnaden får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras exteriört.
2. Ingrepp får inte göras i byggnadens stomme.
3. Byggnadens interiör får inte byggas om eller på annat sätt förändras.
4. Byggnadens planlösning får inte ändras.
5. Fastigheten får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras.
6. Byggnadsminnet skall underhållas så att det inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Underhållet skall ske med material och metoder som är anpassade till byggnadens egenart.

**BYGGNADSBESKRIVNING**

Det medeltida stenhuset på fastigheten Lauks 1:8 i Lokrume fick Föreningen Gotlands Fornvänner 1918 i gåva. År 1928 restaurerades byggnaden. Den medeltida gårdsanläggningen ägdes av landsdomaren Gervid Lauk på 1300-talet. Idag finns ett tvåvåningshus av sten under sadeltak bevarat. Byggnaden inrymmer i bottenvåning två kryssvälvda rum med separata ingångar, i övervåning två rum åtskilda av en vägg i resvirkeskonstruktion samt ovanför dessa ett loft vilket varit täckt med ett tunnvalv. I höjd med övervåningen fanns tidigare en svalgång av trä.

**KOMMENTARER OCH UPPLYSNINGAR**

Med exteriör menas t.ex. takutformning, takmaterial, dörrar och fasadmaterial. Avsikten med skyddsbestämmelserna är att inga exteriöra eller interiöra förändringar skall ske, utan byggnaden skall behålla sin ursprunglighet för framtiden. Därför är även yttre förändringar av t.ex. markbeläggning, staket och grindar, uppsättning av antenner, räcken, skärmtak, altaner, markiser, skyltar, m.m. tillståndspliktiga.

Om det finns skäl, får länsstyrelsen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsbestämmelserna enligt 3 kap 14§, KML.

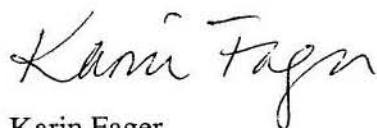
Observera att vissa åtgärder kan kräva bygglov och bygganmälan. Kontakta även därför alltid Stadsarkitektkontoret i Gotlands kommun inför ändring.

#### HUR MAN ÖVERKLAGAR

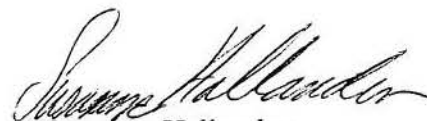
Detta beslut kan överklagas hos Förvaltningsrätten i Stockholm, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap. 21§, KML gälla även om det överklagas, till dess att annat må ha beslutats.

#### BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av Strategiska chefen Karin Fager och byggnadsantikvarien Susanne Hallander.



Karin Fager  
Strategisk chef



Susanne Hallander  
Byggnadsantikvarie

Bilaga: Karta

Kopia till:  
RAÄ  
Gotlands Museum  
Byggnadsnämnden i Gotlands kommun  
Kultur- och Fritidsnämnden i Gotlands kommun



# Lokrume Lauks 1:8

