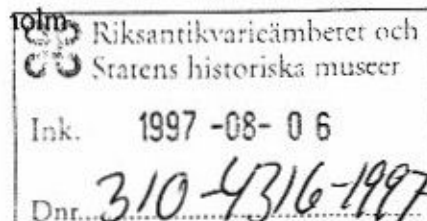


Länsstyrelsen  
Gotlands län

Beslut

Dnr 221-315-97

4.7.1997

Livsmiljö/kultur  
Joakim Hansson  
Tel: 0498-292124  
Fax: 0498-247275  
E-post: joha@i.lst.seKopia  
Enligt förteckning sidan 414 008 (Boställen)  
A194 (Prästgården)**Byggnadsminnesförklaring (BM) av Fjäle komministerboställe i Mästerby, fastigheten Mästerby Fjäle 1:1, Gotlands kommun.**

Egendomsnämnden i Visby stift har genom skrivelse daterad den 20 januari 1997 ansökt om byggnadsminnesförklaring Fjäle komministerboställe i Fjäle, Mästerby.

**BESLUT**

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket av lagen om kulturminnen m.m. (1988:950) KML komministerboställemiljön på Mästerby Fjäle 1:1 för byggnadsminne (BM) enligt följande.

BM-förklaringen omfattar boställets huvudbyggnad (1) med flygel (2) och lada (3). Till byggnadsminnet hör även omgivande trädgård inkluderande planteringar och träd enligt bifogad karta.

**BYGGNADSBESKRIVNING**

Fjäle komministerboställe är till Gotlands viktigaste boställe av denna typ. På Gotland har funnits endast några boställen av denna typ, de flesta av dessa har tidigare försålts och vid senare ombyggnader förlorat sin karaktär.

Huvudbyggnaden, en parstuga är uppförd under 1800-talets första hälft i kalksten i en våning utan källare. Byggnaden har ingen sockel, putsen går helt ned mot marken. Sadeltaket saknar gavelutsprång. Den enkla arkitekturen, som är typisk för Gotland präglar såväl huvudbyggnaden som flygeln som är sammanbyggd med huvudbyggnaden. I närheten av huvudbyggnaden finns en lada som uppförts samtidigt som de övriga byggnaderna.

Fjäle komministerboställe är en av de bäst bevarade miljöerna av detta slag på Gotland. Den illustrerar utvecklingen av de gotländska prästgårdarna under 1800-talet, då flera komministerboställen anlades, varv detta är det bäst bevarade.

**SKYDDSFÖRESKRIFTER**

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ KML följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angivna byggnader får inte rivas, byggas till eller till sitt yttre byggas om. Inga förändringar får heller ske vad gäller takutformning, takmaterial (lertegel och spån), skorstenar, fönster, blindfönster, dörrar och fasadmateriel eller övrig exteriör utformning.

19.08.26  
Kopia till Hb-Ölman

2. I huvudbyggnaden och flygeln får inte göras ingrepp i stomme och takstol, eller ändring av bärande konstruktioner, rumsindelning och skorstensstockar.
3. I huvudbyggnaden och flygeln får inte göras ingrepp i eller ändring av rumsindelning, fast inredning såsom kakelugn, äldre golv- och takbräder, äldre innertrappa, äldre listverk, äldre dörrar, väggskåpsinredning och vindsrum.
4. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Alla framtida arbeten skall ske i samråd med länsstyrelsen.
5. Parken/ trädgården, det område som på bilagda karta avgränsas med streckad linje, får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras. Tillhör till trädgården som väg, grindstolpar, grindar, flerårigt växtmaterial m.m. får inte flyttas, tas bort eller ändras.

#### KOMMENTARER

Avsikten med skyddsföreskrifterna är att inga exteriöra eller interiöra förändringar enligt punkterna 1, 2 och 3 skall ske. Därför är även mindre förändringar av markbeläggningen, tunar och portar, uppsättning av antenner, räcken skärmtak, altaner, markiser, skyltar, lampor m.m. tillståndspliktiga och skall utföras i samråd med länsstyrelsen.

Fört underhåll och restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsen, Livsmiljöenheten/ Kultur. Råd om åtgärder ges av länsstyrelsen.

Även för BM prövas bygglovspliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Stadsarkitektkontoret bör kontaktas i osäkra fall.

Om det finns skäl, får länsstyrelsen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna enligt 3 kap 14 § i KLM.

#### ÖVRIGT

Lydelsen i detta beslut har efter samråd med Riksantikvarieämbetet ändrats något jämfört med tidigare lydelse. Ändringarna är av redaktionell karaktär, sakinnehållet är fortfarande detsamma.

#### EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap. 21 § lagen om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

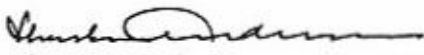
#### BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit tf. länsantikvarie Christian Runeby.

Den förberedande handläggningen har utförts av byggnadsantikvarie Joakim Hansson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessor Nils Strehlenert.

  
Thorsten Andersson  
landshövding

  
Christian Runeby  
tf. länsantikvarie

KopiaRAÄ

Byggnadsnämnden  
Gotlands fornsal  
Kultur- och fritidsnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslutRAÄ

Lantmäterimyndigheten  
Gotlands fornsal  
Byggnadsnämnden  
Planenheten  
Länsantikvarien

Fjäle komministerboställe i Mästerby

