

1979-12-20

11.392-4601-77

rek + mb

SWEDISH NATIONAL HERITAGE BOARD
RIKSANTIKVARIÄMBETETSWEDISH NATIONAL HERITAGE BOARD
RIKSANTIKVARIÄMBETETByggnadsminnesförklaring av fastigheten 54:e kv Alströmer 7,
Lilla Torget 3 - Magasinsgatan 2, Göteborgs kommun

(1 bilaga)

I skrivelse den 12 oktober 1977 väckte Göteborgs historiska museum på uppdrag av Göteborgs museinämnd fråga om byggnadsminnesförklaring av rubricerade fastighet. I skrivelse den 21 augusti 1978 har riksantikvarieämbetet meddelat att fastigheten väl uppfyller de krav som återfinns i 1960 års lag om byggnadsminnen och att en byggnadsminnesförklaring således är angelägen. Byggnadsnämnden i Göteborg har yttrat sig den 29 maj 1979 och därvid tillstyrkt byggnadsminnesförklaring. Ni har i skrivelse den 19 juli 1979 förklarat Er godkänna en byggnadsminnesförklaring med de skyddsföreskrifter som föreslagits.

Byggnaden uppfördes 1811 i empirestil. Byggnaden ritades och byggdes av byggmästaren Michael Bälkow. 1849 byggdes huset på och fasaden ändrades mot Magasinsgatan. Vissa förändringar framför allt nya skyltfönster, gjordes även 1903. Då tillkom också bottenvåningens rustik. Planlösningen är i stort sett oförändrad. Byggnaden vid Lilla Torget framstår i dag som en typisk representant för de bostads- och affärshus som återuppstod efter branden 1804 i stadsdelen Inom Vallgraven. Denna byggnad i empirestil utgör jämte byggnaden på grannfastigheten en av de få kvarvarande från denna tidsepok.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (1960:690) byggnaden på ovan angivna fastighet för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skydds-föreskrifter.

- 1 Byggnaden får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2 I byggnadens källare och trapphus får inte sådana åtgärder vidtagas som innebär ingrepp i bärande stomme eller fast inredning.

Arkiv 80

Postadress
403 40 GÖTEBURGGatuadress
L. Badhusgatan 2-4Telefon
031-605000Postgiro
35184-1

1979-12-20

- 3 Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnaden.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd därtill.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart, även om det överklagas.

./.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten i Göteborg inom tre veckor, se bilaga (formulär 1).

Beslut i detta ärende har fattats av länsstyrelsens styrelse. I beslutet deltog landshövdingen Carl G Persson, ledamöterna Bengt Hedlund, Göran Axell, Åke Norling, Olle Jansson, Rune Thorén, Erling Sundwall, Curt Glimje, Göran Larsson, Elof Karlsson, Arne Bergermo, Bertil Nilson och Stig Grauers samt tjänstgörande suppleanterna Gudmund Carlander och Torsten Börjesson.

I den slutliga handläggningen deltog även länsrådet John Hägglund, förste länsassessorn Carl-Otto Lindberg, byrådirektören Elof Persson och tf länsantikvarien Bo Åkerström, den sistnämnde föredragande.


Carl G Persson


Bo Åkerström

Bilaga

Besvärshänvisning

Den som vill klaga över länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär till kammarrätten i Göteborg, Fack, 401 10 GÖTEBORG

Besvärshandling skall ha kommit in till kammarrätten inom den tid som markerats med kryss

tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet

två månader från den dag då klaganden fått del av beslutet

två månader från dagen för beslutet

UPPLYSNINGAR

I besvärshandling anges

- 1 klagandens namn, personnummer, yrke, postadress och telefonnummer
- 2 beslutet som överklagas (länsstyrelsens namn, dag för beslutet och diarienummer)
- 3 vilken ändring som yrkas i länsstyrelsens beslut
- 4 vad som åberopas till stöd för ändringsyrkande

Besvärshandling skall vara egenhändigt undertecknad av klaganden eller hans ombud.