


Kopia
Enligt förteckning
sista sidan


 Riksentiska museer och
Statens historiska museer

Ink. 1994-09-02

Dnr: 310-4197-1994

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1994-08-29

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.


Eva Jacobsson
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten S:t Cle-
mens 24 i Visby.

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten S:t Clemens 24 ingår som en kulturhistoriskt intressant del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshuset enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning annat än i överenskommelse med länsantikvarien.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner, skorstensstockar, eller fast inredning som kakelugnar och trappor. De två dubbeldörrarna på andra våningen skall bevaras, liksom 1700-talsdörren i vindsvåningen och den delade dörren i källaren med de gamla beslagen.

3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Alla framtida arbeten skall ske i samråd med länsantikvarien.

BYGGNADSBESKRIVNING

S:t Clemens 24 består av ett gråbrunt spritputsat stenhus i en våning med brutet tak, varunder ytterligare en våning jämte en vindsvåning är inredd. På västra långsidan finns en rundvälvd frontespis. Planen mäter c:a 10 x 8m och är något osymmetrisk. I källarplanet finns 2 medeltida murar, i väster och i söder, där den västra är mer än två meter tjock, vilken har besparingsvalv och troligen ursprunglig dörröppning och fönsterglugg i söder. Huset är tillbyggt på längd och bredd med halvmeter- tjocka stenmurar.

En del äldre inredningsdetaljer finns bevarade. I andra våningsplanet finns två dubbeldörrar från förra hälften av 1800-talet. I vindsvåningen sitter en ditflyttad 1700-talsdörr. Tre kakelugnar finns bevarade.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Thorsten Andersson, ordförande och ledamöterna Erik Carlsson, Torsten Frölich, Hans Klintbom, Björn Larsson, Harriet Lihnell, Henry Lindkvist, Jan Lundgren, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson, Ingibjörg Sigurdsdottir och Sören Strand samt de tjänstgörande suppleanterna Yngve Friberg, Rune Jakobsson och Thure Larsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert och länsantikvarien Marita Jonsson.
Marita Jonsson har föredragit ärendet.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia

RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut

RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien

