



L926

Kopia

RAA

Gotlands Fornsal
Byggnadsnämnden
Kulturnämnden
Inskrivningsmyndigheten
Länsantikvarien
Akten

Byggnadsminnesförklaring av Hellinge 1:26 i Sjonhem socken, Gotland

Byggnadsminnesförklaringen (BM) av ovan angivna fastighet skall gälla samtliga byggnader med tillhörande tomt, se bifogad karta och avse manbyggnadens exteriör med bottenvåningens interiör och källare samt övriga byggnaders exteriörer.

Hellinge 1:26 i Sjonhem består av manbyggnad, flygel, ladugård och lada, med gotisk gruppering av byggnaderna på gårdstomten.

Manbyggnaden är en stor parstuga med extra köskammare och källare under del av huset, byggd i sten under faltak. Huset är troligen uppfört som enkelstuga med köskammare 1752, utökat till parstuga 1786. Vid den senare tidpunkten skedde en viss modernisering av den äldre byggnadsdelen och ev tillkom en delning av vardagsstugan med uppsättande av en kakelugn vid detta tillfälle.

Under de senaste 200 åren har obetydliga förändringar genomförts. Sedan 1957, när den nye ägaren tillträdde, har fastigheten omsorgsfullt restaurerats, vilka arbeten i avseende på den antikvariska delen i stort sett avslutats 1987. Källaren har låga stenväggar och flisgolv. I bottenvåningen har 1700-talskaraktären tillfullo bibehållits utan moderniteter. Rummen har ursprungliga dörrar, eldstäder och golvbräder, salen har marmorerade väggar, kamrarna schablonmålade. I köket finns härd med bakugn och slasksten ut genom ytterväggen. I väggarna sitter vackra, målade väggskåp och i vardagsstugan är en sparlakansäng rekonstruerad. Alla rum är möblerade. Vindsvåningen är inredd till en modern bostad.

Flygeln är byggd av resvirke med faltak och innehåller snickarbod, förråd och hemlighus. Den är av relativt ungt datum.

1989-02-27

Överklagande har ej skett inom föreskriven tid.

Greta Pettersson
Greta Pettersson
registrator

RAA

1988-12-19

11.392-1042-88

Ladugården och ladan står i vinkel mot varann. De är byggda under 1800-talet av sten under spåntak. Byggnaderna har obetydligt förändrats, bl a är flera ålderdomliga vindögon bevarade.

Tomten hyser en vacker trädgård med fruktträd och äldre prydnadsväxter.

Eftersom Hellinge 1:26 i Sjonhem socken bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och med hänsyn därtill är att anse som synnerligen märklig, förklarar länsstyrelsen med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (SFS 1960:690; 1976:440) denna anläggning för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

- 1 Byggnaderna får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2 I byggnadens inre, i källaren och bottenvåningen får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner, rumsindelning, eldstäder, golv- och takbräder eller ursprunglig fast inredning samt ytbehandling.
- 3 Byggnaderna skall underhållas så de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- 4 Det omgivande markområdet skall hållas i så ordnat skick, att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsantikvarien lämnar råd och anvisningar om vård och underhåll.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter anses nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta, eller om sådan ändring annars kan anses befogad, av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § byggnadsminneslagen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § tredje stycket samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

./.

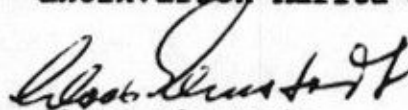
Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B.

1988-12-19

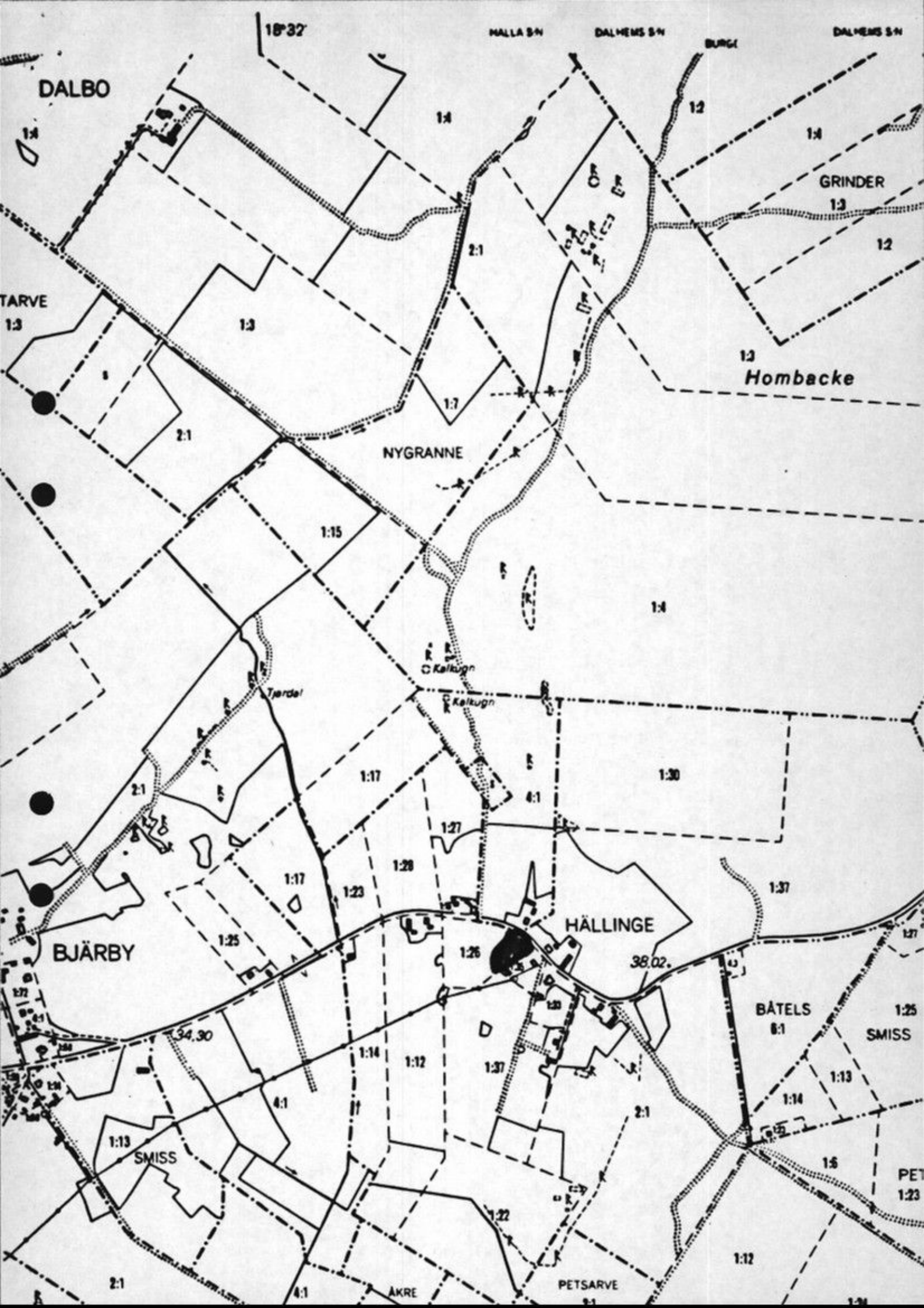
11.392-1042-88

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Claes Elmstedt jämte ledamöterna Gunhild Bolander, Torsten Frölich, Torsten Gustafsson, Fred Henningson, Bertil Jakobson, Torsten Jacobsson, Björn Jansson, Ingvar Kolmodin, Henry Lindkvist, Jan Lundgren, Lennart Petersson, Yngve Pettersson, Ingibjörg Sigurdsdottir och Bertil Wiberg.

I den slutliga handläggningen har även deltagit länsrådet Jan Björklund, l:e länsassessorn Margareta Cedergren, länsarkitekten Peter Ringborg och länsantikvarien Marita Jonsson, föredragande.


Claes Elmstedt


Marita Jonsson



DALBO

18°32'

MALLA S-N

DALHEMS S-N

BURGI

DALHEMS S-N

GRINDER

Hombacke

NYGRANNE

HÄLLINGE

BJÄRBY

BÄTELS

SMISS

SMISS

PETSARVE

AKRE

2:1

4:1

1:12

1:11

34.30

38.02

Kalkugn

Kalkugn

Tjerdal

1:4

1:4

1:2

1:4

1:2

1:3

2:1

1:7

1:15

1:4

2:1

1:17

1:27

1:30

1:28

1:17

1:23

1:37

1:25

1:26

1:27

34.30

1:14

1:12

1:37

8:1

1:25

1:13

4:1

2:1

1:14

1:13

PET

1:23

1:22

1:5

2:1

4:1

1:12

1:11