

Byggnadsminnesförklaring jämlikt lagen om byggnadsminnen
(1960:690, senaste lydelse 1976:440) av Hantverkshuset
på fastigheten Ägir 12, Umeå centrum
(4 bilagor)

I skrivelse till riksantikvarieämbetet den 1 juni 1976 har länsantikvarien i Västerbottens län väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av Hantverkshuset, fd Aschanska villan, på fastigheten Ägir 12 inom Umeå centrum. Meddelande därom har den 15 juni 1976 lämnats till inskrivningsmyndigheten vid tingsrätten i Umeå.

Byggnadsnämnden i Umeå kommun har genom beslut den 16 augusti 1976 förklarat sig inte ha något att erinra mot byggnadsminnesförklaring av byggnaden ifråga.

Med anledning av kulturminnesvårdens omorganisation den 1 juli 1976 har ärendet överförts från riksantikvarieämbetet till länsstyrelsen i Västerbottens län för fortsatt handläggning.

Fastighetens ägare, Umeå Fabriks & Hantverksförening, har genom sin ordförande Arne Rådström förklarat sig inte ha något att erinra mot en byggnadsminnesförklaring samt godkänt de föreslagna skyddsföreskrifterna.

Byggnadsminnesförklaringen omfattar Hantverkshuset, vilket uppfördes som bostadshus för överste W Aschan efter ritningar av arkitekt Ragnar Östberg, signerade 1906. Byggnadens historia och utseende framgår närmare av bifogad beskrivning.

Hantverkshuset bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märklig.

Med anledning härav och med beaktande av vad som i övrigt förekommit i ärendet förklarar länsstyrelsen jämlikt 1 § lagen om byggnadsminnen Hantverkshuset för byggnadsminne. I samband härmed meddelar länsstyrelsen enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter.

1980-03-03

11.392-430-77

Skyddade delar

- Byggnaden som markerats med snedstreck på bifogad kartkopia, får inte rivras eller flyttas.
- Byggnaden får inte till det yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- I byggnadens inre får inte sådana åtgärder vidtagas som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller stomme. Inte heller får åtgärder vidtagas som innebär ingrepp i äldre fast inredning.

Underhåll

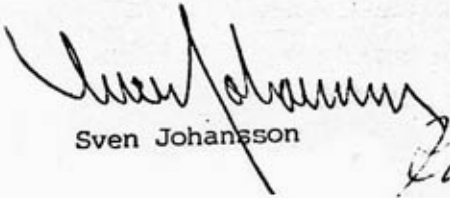
- Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Samråd i vård- och underhållsfrågor skall ske med länsstyrelsen.

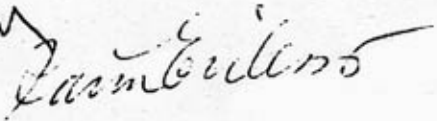
Om ändring av byggnadsminnet anses nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Sven Johansson jämte ledamöterna Bert Ove Bäckman, Bertil Carlsson, Staffan Åkre, Margareta Hedlund, Erik Johansson, Yngve Lauritz, Karl-Erik Lundström, Stefan Löfstedt, Hilding Lövbom, Jan-Ivan Nilsson, Hagar Normark, Torsten W Persson, Carl Schmidt och Göran Svanberg.

I den slutliga handläggningen deltog även länsantikvarie Karin Eriksson, föredragande, länsråd Harry Forsell, förste länsassessor Stig Rönnblad och länsarkitekt Märt Saarm.


Sven Johansson


Karin Eriksson

1980-03-03

11.392-430-77

Bilagor

Byggnadsbeskrivning
Situationsplan
Fotografier
Besvärshänvisning

Kopia till

inskrivningsmyndigheten, rek (efter laga kraft)
byggnadsnämnden, rek
riksantikvarieämbetet och statens historiska museer
för ev överklagande, delgivningskvitto
riksantikvarieämbetet, byggnadsminnesregistret (efter
laga kraft)
kammarrätten i Sundsvall för laga kraft
Västerbottens museum, rek
kulturnämnden
planenheten
juridiska enheten
länsantikvarien
styrelsens ledamöter och suppleanter (35)
handlingarna + besvärshänvisning