



LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län
Planeringsavdelningen
Länsantikvarien
Handläggare
Antikvarie
Carl-Henrik Ankarberg

Kopia
BESLUT

1 (3)

Datum
1982-03-02
Ett datum
Rek + mb

Beteckning
11.392-362-78

LÄNSANTIKVARIAMBEDET	
Dnr	Ank.
00964 82-03-04	
STATENS HISTORISKA MUSEER	

Byggnadsminnesförklaring av villa Skogsbacken 2, "Apelsin-villan", lidingö 10:54 (f d stg 985) i Lidingö socken och kommun

Efter ansökan från _____ 1978-04-12 har utredning om byggnadsminnesförklaring av villa Skogsbacken 2, "Apelsin-villan" blivit utförd.

_____ har i egenskap av ägare till denna fastighet 1981-10-02 inkommit till länsstyrelsen med ansökan att byggnadens exteriör måtte bli förklarad som byggnadsminne.

Kulturmännen i Lidingö kommun har 1978-06-12 tillstyrkt en byggnadsminnesförklaring. Byggnadsnämnden har 1978-08-15 uttalat att nämnden inte motsätter sig en byggnadsminnesförklaring. Nämnden har dock i yttrande 1981-12-08 ansett det olämpligt bli a från administrativ synpunkt att parkmarken öster om Apelsinvillan enligt ett 1980 upprättat stadsplaneförslag skall ingå i skyddsområdet. Lidingö kommun avser att anlägga en grusbelagd promenadväg på denna parkmark i närheten av sjöstranden.

Önskar att vid en kommande fastighetsbildning få flytta två mindre uthus så att dessa kommer inom den blivande fastigheten. Stig Edling önskar vidare få uppföra garage i närheten av tomtgränsen. Byggnadsrätt för ett garage finns angivet på stadsplaneförslaget för Kottla Strand 1980. Dås AB har påtalat att skyddsområdets utsträckning bör sammanfalla med stadsplaneförslagets illustrerade tomtgräns.

Villa Skogsbacken 2 uppfördes 1890 av smickarmästaren P J Anker och såldes till konsul C A Engvall. Byggnaden, som ligger på en skogig strandtomt vid Kottlasjöns västra strand, är två våningar hög, med väggar av plank, utvändigt belagda med spåntad träpanel samt pryds i ostfasaden med dekorativt utformade lövsågerier kring två öppna verandor. Villan, som innehåller två bostäder, är uppförd för sommarboende.

Uttag av: ift

Länsstyrelsen Stockholm
Leif Sjöström 29 a 1979-03 25 000 86 47 414

Rek 25939, Arkholm

Postadress
Box 22067
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 29

Telefon
08 - 785 40 00

Postgironkonto
3 51 72 - 6

Datum
1992-03-02
Ej datum

Referering
11.392-362-78
Ej beteckning

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skydds-
föreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara
till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad
av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § byggnads-
minneslagen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § tredje stycket samma lag länder detta beslut
till efterrättelse utan hinder av förd klagan.

./.. Bevärr till kammarrätten enligt bilaga (formulär A).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit
länsråd Claes Hammarskjöld, beslutande, länsantikvarie
Bengt O H Johansson, länsassessor Karl Henrik Ziefvert,
t f bitr länsarkitekt Lars Ringdén och antikvarie Carl-Henrik
Ankarberg, föredragande.

Claes Hammarskjöld

Carl-Henrik Ankarberg

Kopia till:
riksantikvarieämbetet och statens historiska museer, rek+mb
riksantikvarieämbetet och statens historiska museer, med
lagakraftsbevis
byggnadsnämnden i Lidingö kommun
kulturnämnden i Lidingö kommun
fastighetsbildningsmyndigheten, med lagakraftsbevis
, Karlavägen 111, Stockholm
planenheten, 2 ex
juridiska enheten
länsantikvarien, 3 ex
registret
akten

BESTYRKES

B. Olsson

Skogsbacken 2 är ett mycket välbevarat exempel på den anonyma sommarbebyggelse, som uppfördes utan arkitektritningar, ofta på ekonomisk spekulation, vid 1800-talets slut.

Genom sitt läge på skogstomt nära en sjöstrand med anlagd stenskoning är Apelsinvillan också ett av de bäst bevarade exemplen på det sena 1800-talets sommarnöjen i Stockholms inre skärgård.

Skyddsområdets utsträckning till sjöstranden i öster motiveras enligt länsstyrelsens mening av villans funktionella samhörighet med Kottlasjön. Villan var en viktig del i den sommarnöjeskultur, som baserades på strandbad och vistelse vid sjöstranden. Någon inskränkning av pågående markanvändning följer inte av denna utsträckning av skyddsområdet. Områdets terränganpassning i övrigt baseras på stadsingenjörskontorets förslag till kvarteregräns i januari 1982.

Då Apelsinvillan bevarar minnet av gången tids byggnadsskick och med hänsyn därtill är att anse som synnerligen märklig, förklarar länsstyrelsen med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (1960:690; 1976:440) denna byggnad för byggnadsminne.

I samband härmed meddelar länsstyrelsen enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter.

1. Byggnaden får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt och med sådana material att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
3. Det område kring byggnaden inklusive stensatt strandskonig som markerats på kartbilaga skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte försvakas. Staket får inte sättas upp utmed fastighetens östgräns.

Två uthus på f d stg 985 får flyttas in och återuppföras inom skyddsområdet. Ett garage får uppföras i närheten av tomtgränsen. Vidare får en grusbelagd promenadväg anläggas i närheten av Kottlasjöns strand. Utformningen och placeringen av dessa byggnader och denna anläggning skall godkännas av länsstyrelsen.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnaden och vården av kringliggande område.

