

Huset har byggts om och till flera gånger. En brandförsäkring år 1856 omtalar att huvudbyggnaden (A) då var i två våningar med vind. På 1860-talet och därefter byggdes huset och gårdsbyggnaderna om av dåvarande ägaren Govenius, varvid huvudbyggnaden fick sin nuvarande volym och huvudsaklig utformning. Två trappor upp inreddes en paradvåning med höga fönster.

Invändigt är huset uppdelat i flera lägenheter, med viss äldre inredning bevarad.

Längs Skogränd i norr ligger en tvåvåningsflygel (B) i sten under brutet, tegeltäckt tak och i övrigt lika utformning som huvudbyggnaden. Huset är inrett till bostadslägenheter och tvättstuga, men har tidigare rymt brygghus mm.

I öster ligger en vinkelbyggd tvåvåningsbyggnad i sten (C) under tegeltäckt sadeltak och med spritputsade vitgrå (tidigare ljusgula) fasader. Mot gårdsplanen finns åtskilliga garageportar och dörrar samt bostadsfönster. Södra och östra långsidorna saknar i stort sett helt öppningar mot grannfastigheterna.

Byggnaden innehåller medeltida murverk i okänd omfattning. I västra gaveln markeras en medeltida port eller nisch. Sydöstra hushörnet är delvis överputsat, med en bitvis framträdande hörnkedja i finhuggen kalksten. Detta påvisar möjligen ett delvis bevarat medeltida hus, men det kan också röra sig om återanvänd byggnadssten.

Byggnadens norra vinkel är inredd med lägenheter i övervåningen och på vinden. I övrigt rymmer byggnaden förråd och garage.

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta huvudbyggnaden med flygel, det stora vinkelbyggda uthuset, samt den tillhörande gården enligt bifogade karta.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap. 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angivna byggnader får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmaterial eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadernas inre får inte göras ingrepp i eller ändring av medeltida murverk och byggnadsdelar, bärande konstruktioner och takstol, äldre rumsindelning, skorstensstockar, väggar, tak- och golvmaterial eller fast inredning som eldstäder, spegeldörrar och listverk.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella och till byggnaderna anpassade material och metoder användas. Utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
4. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

KOMMENTARER

Avsikten med skyddsföreskrifterna är att inga exteriöra eller vissa interiöra förändringar enligt punkterna 1 och 2 skall ske. Därför är även eventuella ändringar och tillägg på tomten såsom annan markbeläggning, uppsättning av antenner, räcken, skärmtak, altaner, markiser, skyltar, lampor m.m. tillståndspliktiga och skall utföras i samråd med länsstyrelsen.

För underhåll och restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsen, Livsmiljöenheten/ Kultur. Råd om åtgärder ges av Gotlands fornsal.

Även för BM prövas bygglovspliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Stadsarkitektkontoret bör kontaktas i osäkra fall.

Om det finns skäl, får länsstyrelsen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna enligt 3. kap. 14§ i KLM.

ÖVRIGT

Lydelsen i detta beslut har efter samråd med Riksantikvarieämbetet ändrats något jämfört med tidigare lydelse. Ändringarna är av redaktionell karaktär, sakinnehållet är fortfarande detsamma.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUT

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap. 21§ lagen om kulturminnen mm tillämpas utan hinder att ev talan förs mot beslutet.

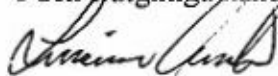
BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Lillemor Arvidsson

Föredragande har varit tf. länsantikvarie Christian Runeby

Den förberedande handläggningen har utförts av byggnadsantikvarierna Tor Sundberg och Joakim Hansson.

I den slutgiltiga handläggningen har även deltagit förste länsassessor Lena Johansson.


Lillemor Arvidsson
landshövding


Christian Runeby
tf. länsantikvarie

Kopia

RAÄ

Byggnadsnämnden

Gotlands fornsal

Kultur- och fritidsnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut

RAÄ

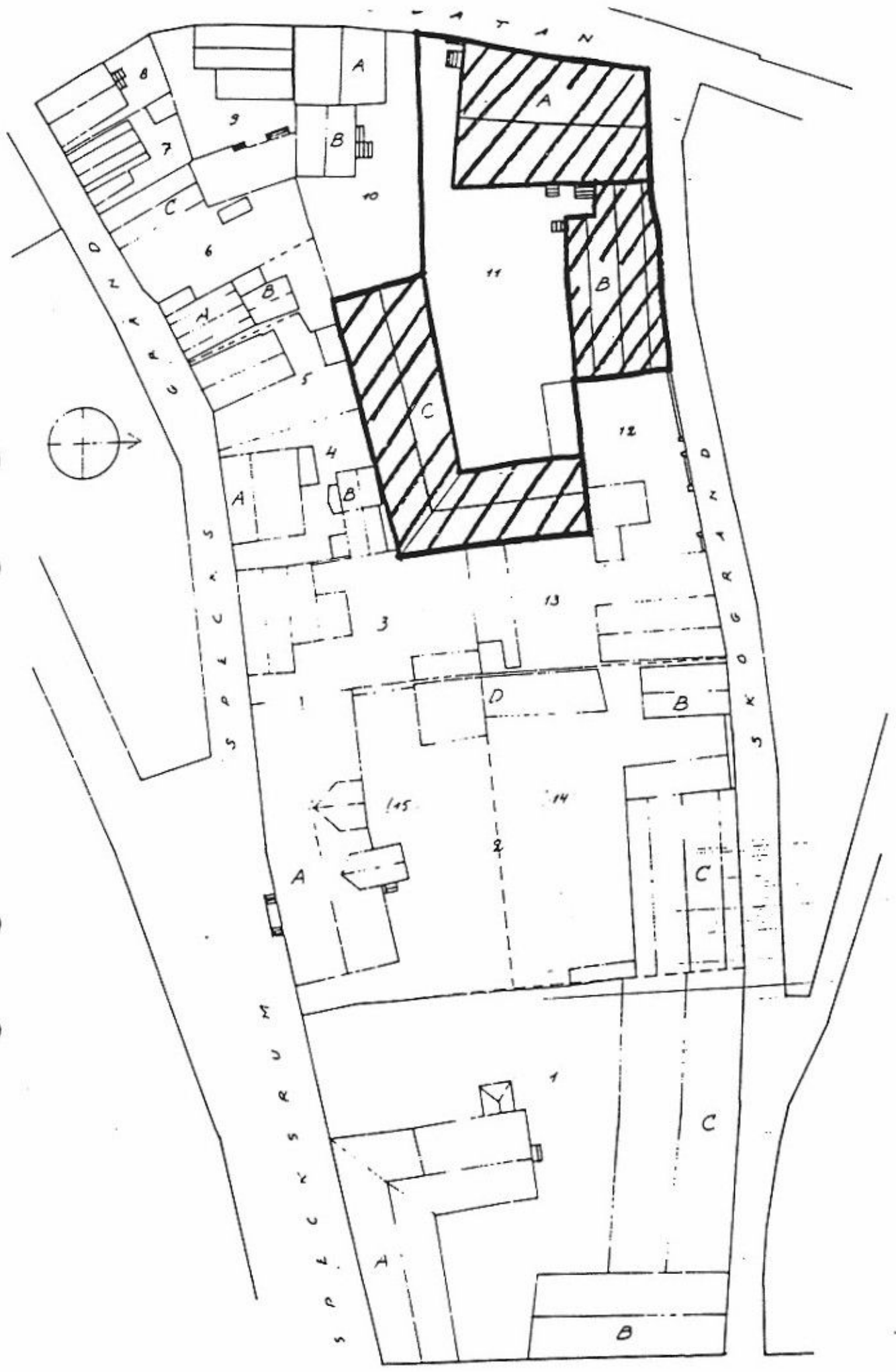
Lantmäterimyndigheten

Gotlands fornsal

Byggnadsnämnden

Planenheten

Länsantikvarien



SKALA 1:400.