



Byggnadsminnesförklaring av byggnaden i kv Rådhuset
nr 12, Västra Gatan 5, Kungälv, Kungälv kommun

Riksantikvarieämbetet föreslog i skrivelse den 3 november 1967 till stadsarkitekten i Kungälv kommun att bl a rubricerade byggnader skulle byggnadsminnesförklaras i samband med arbete på ny stadsplan för Västra Gatan. Byggnadsnämnden i kommunen beslöt 1974-11-07 att ansökan om byggnadsminnesförklaring skulle göras bl a för kv Rådhuset nr 12. I samband med att länsstyrelsen övertagit ärenden rörande byggnadsminnen framhöll riksantikvarieämbetet i skrivelse 1977-07-10 att byggnaderna hade ett så stort värde att en byggnadsminnesförklaring borde komma till stånd så snart som möjligt.

./.
Länsstyrelsen har dokumenterat byggnaderna. Resultatet redovisas i bifogade rapport.

I skrivelse 1981-07-13 och 1981-08-12 har Ni accepterat att en byggnadsminnesförklaring genomförs med de skyddsbestämmelser som återfinns nedan.

De två byggnaderna utgör de bevarade delarna av ett gårdskomplex. Gatuhuset, som ännu i slutet av 1820-talet endast hade en våning, fick före 1847 en andra våning. I huvudsak har exteriören förblivit oförändrad sedan dess. Byggnaden utgör ett dominerande inslag utmed Västra Gatan och utgör ett gott exempel på träarkitekturen utmed gatan. Interiört har huset förändrats. Den andra byggnaden, som ligger på gården, är det ena av två kvarvarande uthus, där särskilt exteriören är väl bevarad.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen (1960:690) om byggnadsminnen ovannämnda byggnader för byggnadsminnen.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter

1981-09-21

11.392-3387-77
(delbeslut)

- ./. 1 Byggnader (I-II) som markerats med heldragen linje på bifogad karta får ej rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- ./. 2 I det rum i byggnad I som kryssmarkerats på bilagda planritning får åtgärder inte vidtagas som innebär ingrepp i fast inredning.
- 3 Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- ./. 4 Det område kring byggnaderna som avgränsats med streckad linje på bifogad karta skall hållas i sådant skick att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd i fråga om underhållet av byggnaderna och vården av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

./. Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten i Göteborg inom tre veckor, se bilaga (formulär 1).

Beslut i detta ärende har fattats av länsstyrelsens styrelse. I beslutet deltog landshövdingen Åke Norling, ledamöterna Werner Olsson, Olle Jansson, Lars-Åke Skager, Erling Sundwall, Curt Glimje, Rune Thorén, Ingemar Svensson, Stig Grauers, Kerstin Sandborg, Elof Karlsson samt tjänstgörande suppleanterna Gösta Lange och Torsten Börjesson.

1981-09-21

11.392-3387-77
(delbeslut)

I den slutliga handläggningen deltog även länsrådet John Hägglund, förste länsassessorn Carl-Otto Lindberg, byrådirektören Ingvar Gustavsson och länsantikvarien Hans Andersson, den sistnämnde föredragande.

Ake Norling

Hans Andersson

Bilagor

- 1 Karta och ritning
- 2 Rapport med dokumentation av byggnaden
- 3 Besvärshänvisning

Kopia till

riksantikvarieämbetet och statens historiska museer
(+ delgivningskvitto + bilagor 1-3)

Kungälv kommun, kommunstyrelsen (+ delgivningskvitto + bilagor 1-3)

Kungälv kommun, byggnadsnämnden (+ bilagor 1-2)

Kungälv kommun, kulturnämnden (+ bilagor 1-2)

Bohusläns museum (+ bilagor 1-2)

inskrivningsmyndigheten (+ bilaga 1, när beslutet vunnit laga kraft)

juridiska enheten (+ bilaga 1)

planenheten (+ bilaga 1)

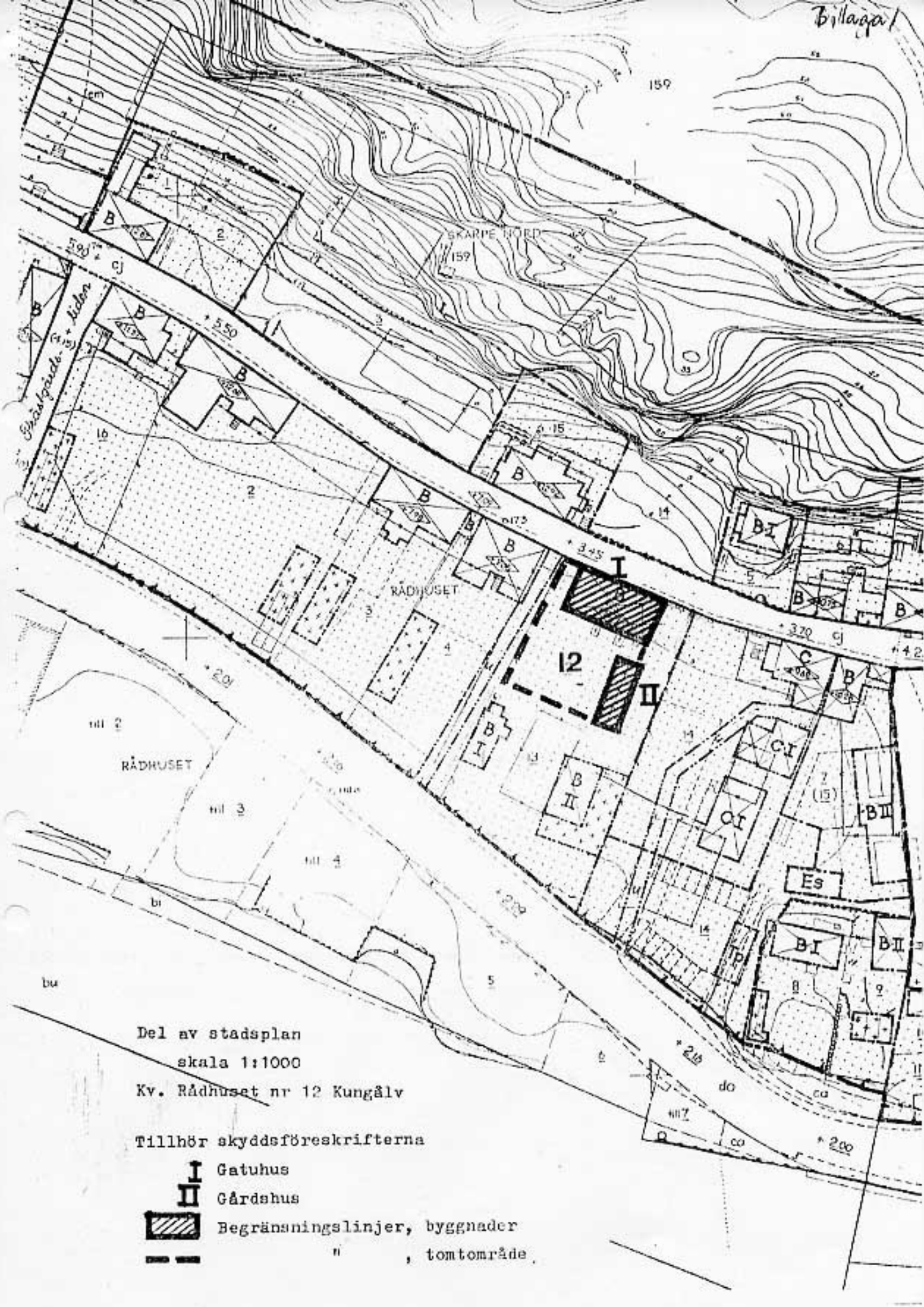
länsantikvarien (+ bilaga 1)

akten (+ bilagor 1-2)

Kopians riktighet bestrykes:



Eva Larin

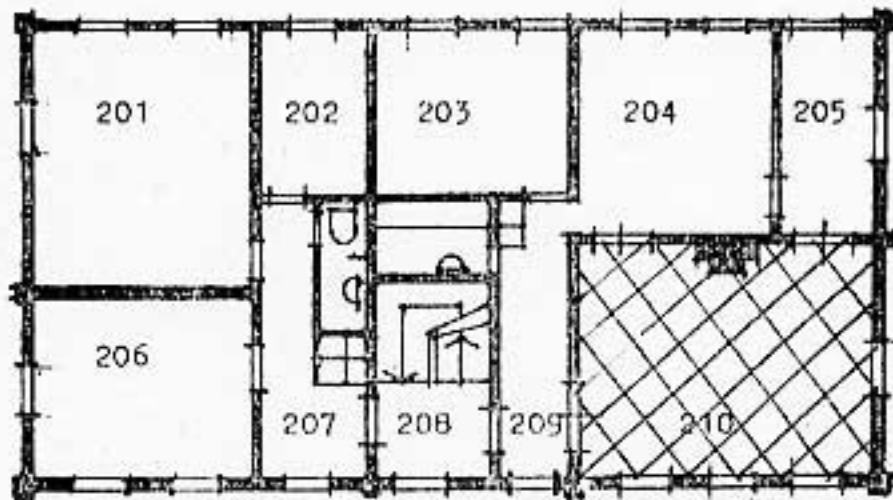
EC/ll



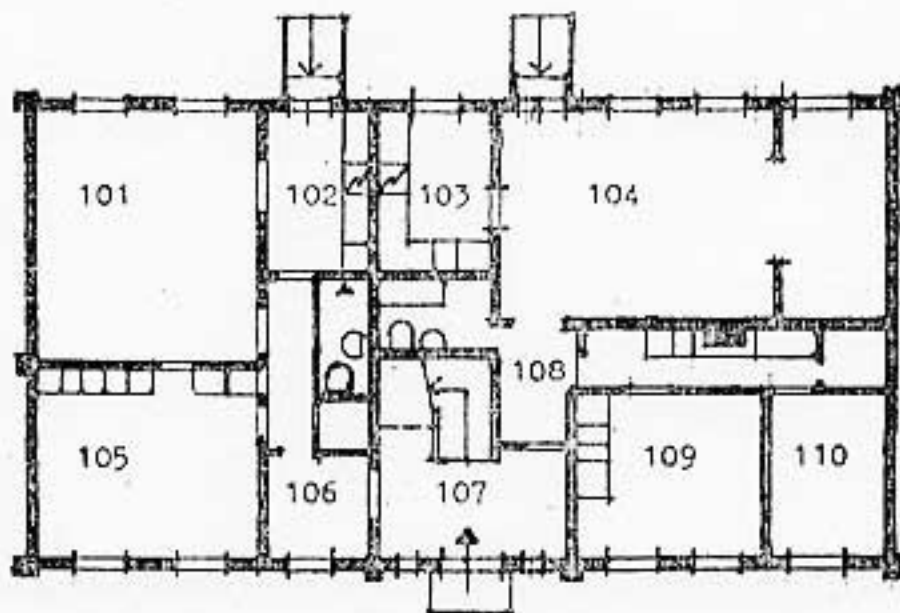
Del av stadsplan
 skala 1:1000
 Kv. Rådhuset nr 12 Kungälv

Tillhör skyddsföreskrifterna

- I** Gatuhus
- II** Gårdshus
-  Begränsningslinjer, byggnader
-  " , tomtområde



Plan 1 trappa
Gatuhuset



Bottenplan
Gatuhuset

Kv. Rådhuset tomt nr 12, ^{Hus 7} Kungälv
Planer i skala 1:200

Tillhör skyddsföreskrifterna