

Skandinaviska Enskilda Banken
Centralkontoret i Göteborg
405 04 GÖTEBORG

Byggnadsminnesförklaring av Chalmerska huset på
fastigheten 16:e kv Kommerserådet, Södra Hamngatan 11,
Göteborgs kommun

I skrivelse den 7 maj 1974 väckte Göteborgs historiska museum fråga om byggnadsminnesförklaring av rubricerade byggnad. I skrivelse den 30 juli 1974 har riksantikvarieämbetet meddelat att fastigheten väl uppfyller de krav som återfinns i 1960 års lag om byggnadsminnen och att en byggnadsminnesförklaring således är angelägen. Byggnadsnämnden i Göteborg har yttrat sig den 10 september 1974 och därvid tillstyrkt byggnadsminnesförklaring. Ni har i skrivelse den 28 december 1979 förklarat Er godkänna en byggnadsminnesförklaring med de skyddsföreskrifter som föreslagits.

Chalmerska huset uppfördes 1805 som bostadshus för direktören i Ostindiska kompaniet, William Chalmers (1748-1811) efter ritningar av stadsarkitekten i Göteborg, Carl Wilhelm Carlberg. Byggnaden användes som bostad till 1929, då den inköptes av Skandinaviska banken och vissa delar gjordes om till kontor. På 1950-talet restaurerades övervåningen och 1974 inrättades en banklokal med äldre bankinredning i bottenvåningen. Byggnaden utgör ett av de finaste exemplen för den empirebebyggelse som uppfördes efter det tidiga 1800-talets bränder i Göteborg och bildar tillsammans med gårdshuset en av de få bevarade hela gårdsanläggningarna från denna tid.

Chalmerska huset bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märkligt.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (1960:690) byggnaden på ovan angivna fastighet för byggnadsminne.

Arkiv 80

Postadress
403 40 GÖTEBORG

Gatuadress
L. Badhusgatan 2-4

Telefon
031-605000

Postgiro
35184-1

1980-01-28

11.392-1106-77

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter.

- 1 Gatuhuset och gårdshuset får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2 I förstugan och trapphallen på bottenvåningen och i paradrummen 1 tr upp - de rum som markerats med snedstreck på planritning tillhörande dessa föreskrifter - får åtgärder inte vidtagas som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller fast inredning.
- 3 Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- 4 Det till byggnaderna hörande gårdsutrymmet skall hållas i sådant skick att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnaden.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd därtill.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart, även om det överklagas

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten i Göteborg inom tre veckor, se bilaga (formulär 1).

Beslut i detta ärende har fattats av länsstyrelsens styrelse. I beslutet deltog landshövdingen Carl G Persson, ledamöterna Åke Norling, Olle Jansson, Lars-Å Skager, Erling Sundwall, Curt Glimje, Rune Thorén, Ingemar Svensson, Stig Grauers, Kjell A Mattsson, Kerstin Sandborg, Elof Karlsson och Bertil Nilson samt tjänstgörande suppleanten Sven Lignell.

I den slutliga handläggningen deltog även länsrådet John Hägglund, förste länsassessorn Carl-Otto Lindberg byrådirektören Elof Persson och tf länsantikvarien Bo Åkerström, den sistnämnde föredragande.


Carl G Persson


Bo Åkerström

1980-01-28

11.392-1106-77

Bilaga

Besvärshänvisning
Planritning

Kopia till

riksantikvarieämbetet och statens historiska museer re:
byggnadsnämnden i Göteborgs kommun
museinämnden i Göteborgs kommun
Göteborgs historiska museum
inskrivningsmyndigheten
planenheten
lantmäterienheten
juridiska enheten
länsantikvarien
akten

MB/65

BEF. DÖRR IGENSÄTTES

ELC.

SAMLINGSSAL

H TOAL

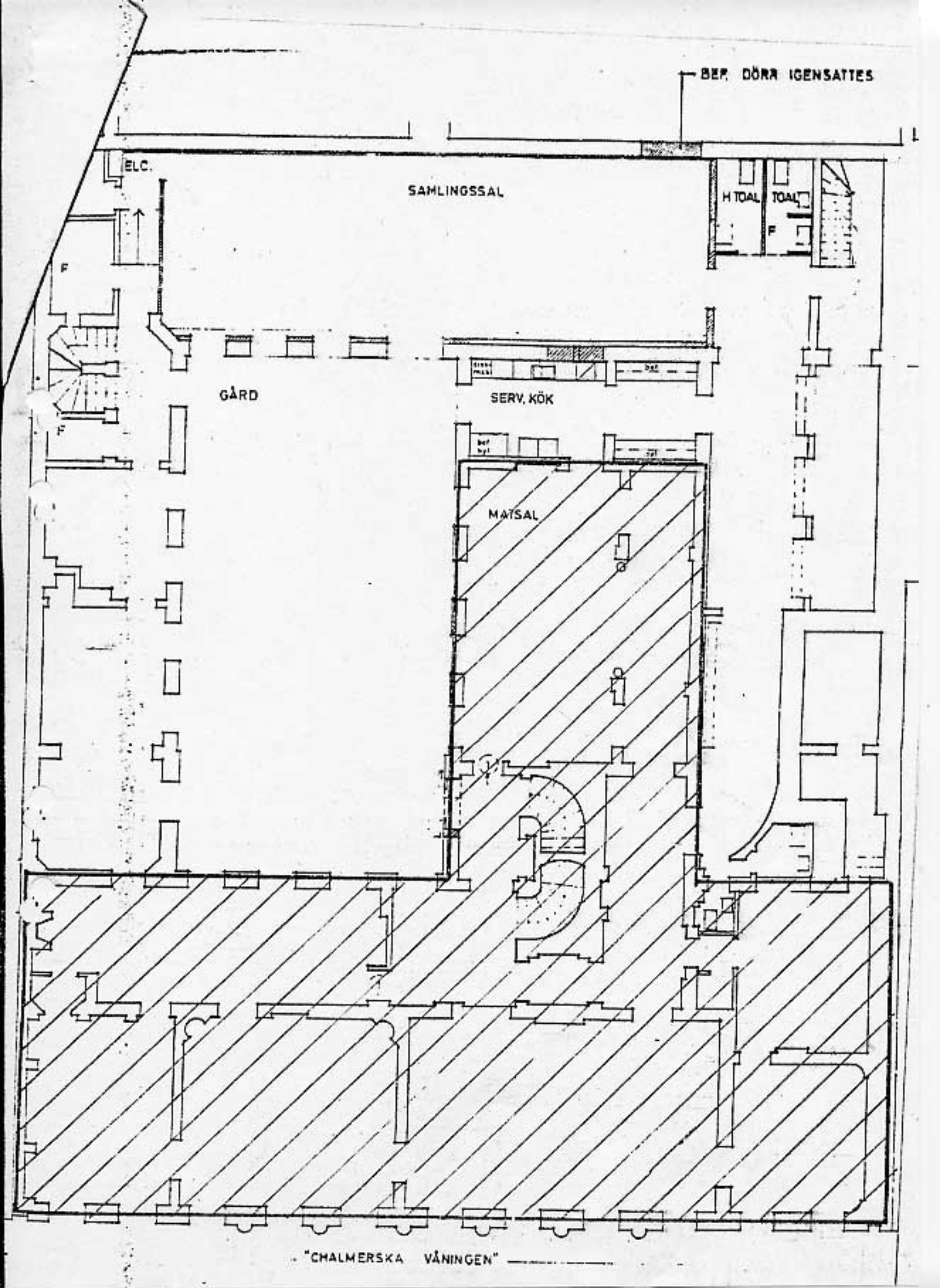
TOAL

GÅRD

SERV. KÖK

MATSAL

"CHALMERSKA VÅNINGEN"



PASSAGE TILL
ROTNINGGATAN



A



GÅRD

GÅRD

15

15

grund

grund

00

0

