



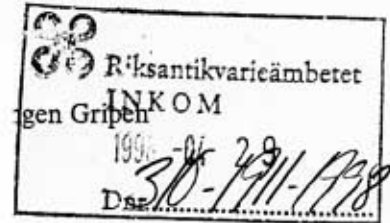
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

Kulturmiljöenheten
Carl-Henrik Ankarberg

BESLUT

Datum
1998-04-24
Delg kvitto

Beteckning
221-93-23023



Byggnadsminnesförklaring av Villa Klippudden, del av fastigheterna Klippudden 29-32 samt del av Klippudden S:1, Käppala, Lidingö.

BESLUT

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap. 1 § lagen (1988:950) om kulturminnen m.m. Villa Klippudden för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap. 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden får inte rivas eller till sitt yttre byggas om, eller på annat sätt förändras.
2. I de rum som markerats på bifogade planer får inte göras ingrepp i stomme eller förändring av rumsindelning. Arbeten som innebär ingrepp i, eller förändring av den ursprungliga fasta inredningen i markerade rum får heller inte utföras. Ursprunglig dekorativ utsmyckning i dessa rum inklusive marmoreringsmålningar på öppna spisar får ej ändras.
3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt och med sådana material att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

MOTIVERING

Villa Klippudden vid Halvkakssundets norra strand är den första byggnad som uppfördes vid 1900-talets början i ett planerat bostadsområde i Käppala för storskalig patricierbebyggelse, benämnt "Segelledens Villaområde". Klippudden uppfördes 1910 av kaptenen vid Kungl. Upplands regemente, konstnären m.m. Otto Gripensvärd efter utförda ritningar av honom själv, biträdd av byggnadsingenjören Eric Häggmark, Uppsala. Till sitt yttre är Villa Klippudden, jämte Dramatiska Teatern och Thielska galleriet i Stockholm, veterligen det bästa exemplet i Stockholms län på en strikt kubistisk jugendarkitektur i den världsberömde Wienarkitekten Joseph

BESLUT

Datum

1998-04-24

Delg kvitto

Beteckning

221-93-23023

Maria Olbrichs anda. Karaktäristiskt för dessa byggnader är att de ofta vitputsade murarna gavs ett nästan immateriellt utseende och dolde helt ytterväggens egentliga material. Stora obrutna väggskivor kontrasterades mot stora utskärningar för verandor eller pergolor. Taken var ofta flacka och vilade lätt med stora taksprång på tunna konsoler. Denna oförvanskade Wienjugend är såsom villaarkitektur betydligt mer sällsynt förekommande i Sverige än andra europeiska jugendstilar.

Invändigt i Villa Klippudden förekommer på de putsade väggarna rikligt med dekorationsmåleri av Fabian Månssons skola, och ett rum i ostgaveln domineras av ett blyinfattat jugendstiliserat fönster av kolossalformat. De ursprungliga öppna spisarna och kakelugnarna finns i huvudsak bevarade. Dessa förhållanden motiverar att Villa Klippudden byggnadsminnesförklaras.

BAKGRUND

Olof Ekbohm, Stockholm, har hos Länsstyrelsen den 27 oktober 1991 begärt att Villa Klippudden blir byggnadsminnesförklarad.

Länsstyrelsen anmälde till Lantmäteriet, Fastighetsregistermyndigheten den 4 november 1991 att fråga väckts om byggnadsminnesförklaring av villa Klippudden.

Lidingö stad har i november 1992 upprättat en detaljplan för del av kvarteret Klippudden i syfte att bland annat säkerställa ett bevarande av Villa Klippudden. Planen vann laga kraft den 30 december 1992 och för villa Klippudden gäller planbestämmelsen q.1: "Befintlig kulturhistoriskt värdefull byggnad, som skall bevaras."

Detaljplanen anger även nybyggnadsrätt inom fastigheterna för två parhus och ett radhus vilket var en ekonomisk förutsättning för att, i då gällande planeringssituation, kunna bevara Villa Klippudden. I samband med inre ombyggnadsarbeten på Villa Klippudden har Länsstyrelsen bidragit med byggnadsvårdsbidrag. Som villkor för bidraget gällde att Klippudden blir byggnadsminnesförklarad.

Bostadsrättsföreningen Gripen har i yttrande den 12 december 1997 godkänt de skyddsföreskrifter som omfattas av detta beslut.

Lidingö kommunstyrelse har i yttrande den 15 april 1998 tillstyrkt att Klippudden blir byggnadsminnesförklarad.



BESLUT

Datum

1998-04-24

Delg kvitto

Beteckning

221-93-23023

UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen lämnar utan kostnad för ägaren råd och anvisningar i fråga om vård och underhåll av Villa Klippudden.

Om det finns särskilda skäl, får Länsstyrelsen, enligt 3 kap 14 § lagen om kulturminnen m.m. lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot gällande skyddsföreskrifter. Länsstyrelsen får ställa de villkor för tillståndet som är skäliga med hänsyn till de förhållanden som föranleder ändringen. Villkoren får avse hur ändringen skall utföras, samt den dokumentation som behövs.

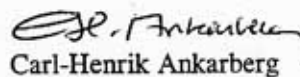
Detta beslut kan överklagas hos allmän förvaltningsdomstol (Länsrätten i Stockholms län) enligt anvisningar på bilaga.

Enligt 3 kap. 21 § lagen om kulturminnen m.m. gäller Länsstyrelsens beslut att förklara Villa Klippudden för byggnadsminne omedelbart, även om det överklagas.

Beslut i detta ärende har fattats av länsöverdirektör Bo Hansson. I beslutet har även deltagit länsantikvarie Jan-Bertil Schnell, länsassessor Lotta Lauritz och förste antikvarie Carl-Henrik Ankarberg, föredragande.



Bo Hansson



Carl-Henrik Ankarberg



LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN

Kulturmiljöenheten
Carl-Henrik Ankarberg

BESLUT

Datum

1998-04-24

Delg kvitto

Beteckning

221-93-23023

Bilaga:

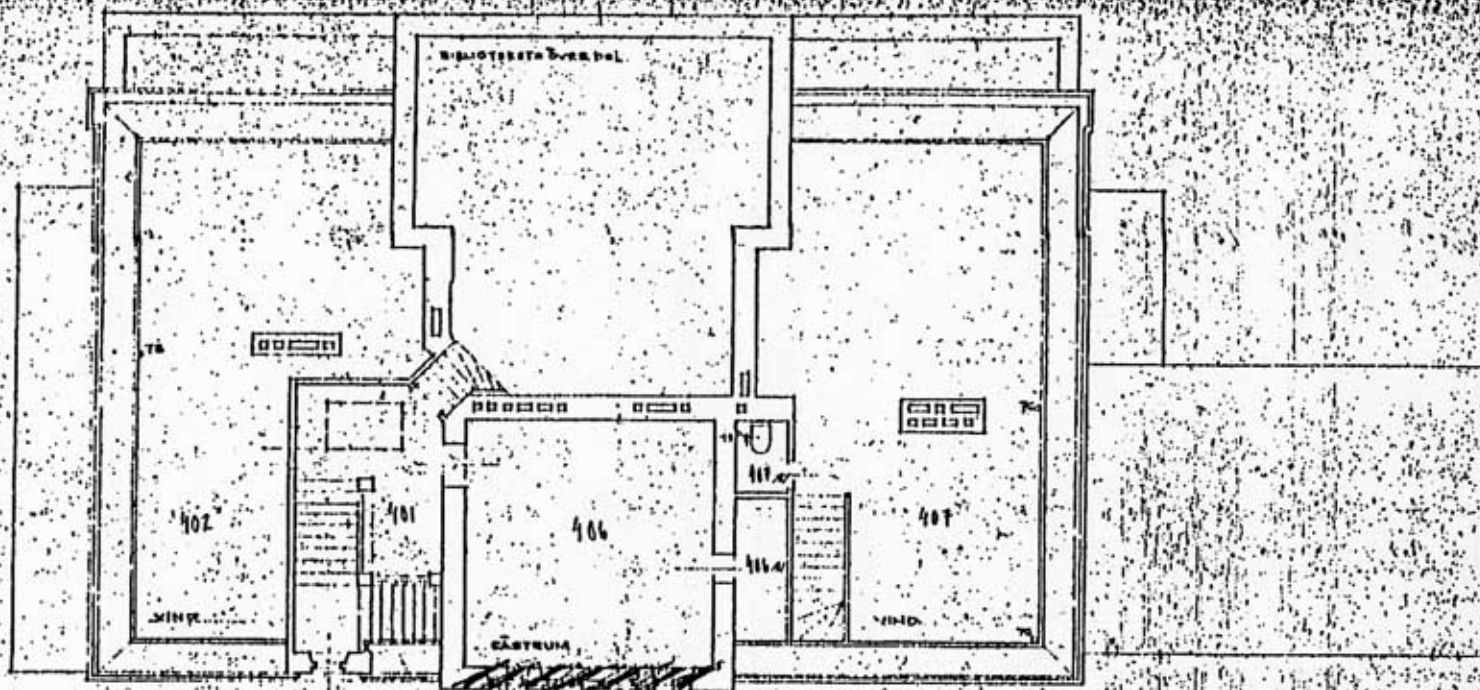
kopia av teckning av villa Klippudden 1910
planritningar
besvärshänvisning

Kopia till:

Riksantikvarieämbetet, delg kvitto
Riksantikvarieämbetet
Kommunstyrelsen i Lidingö stad
Byggnadsnämnden i Lidingö stad med lagakraft bevis
Fastighetsregistermyndigheten, Länsstyrelsen med lagakraft bevis
Inskrivningsmyndigheten med lagakraft bevis
Stockholms Läns Museum
Lidingö Hembygdsförening
Olof Ekbohm, Karlavägen 54, 6 tr. 114 49 Stockholm
rättsenheten (L. Lauritz)
länsöverdirektören
kulturmiljöenheten
byggnadsminnesregistret

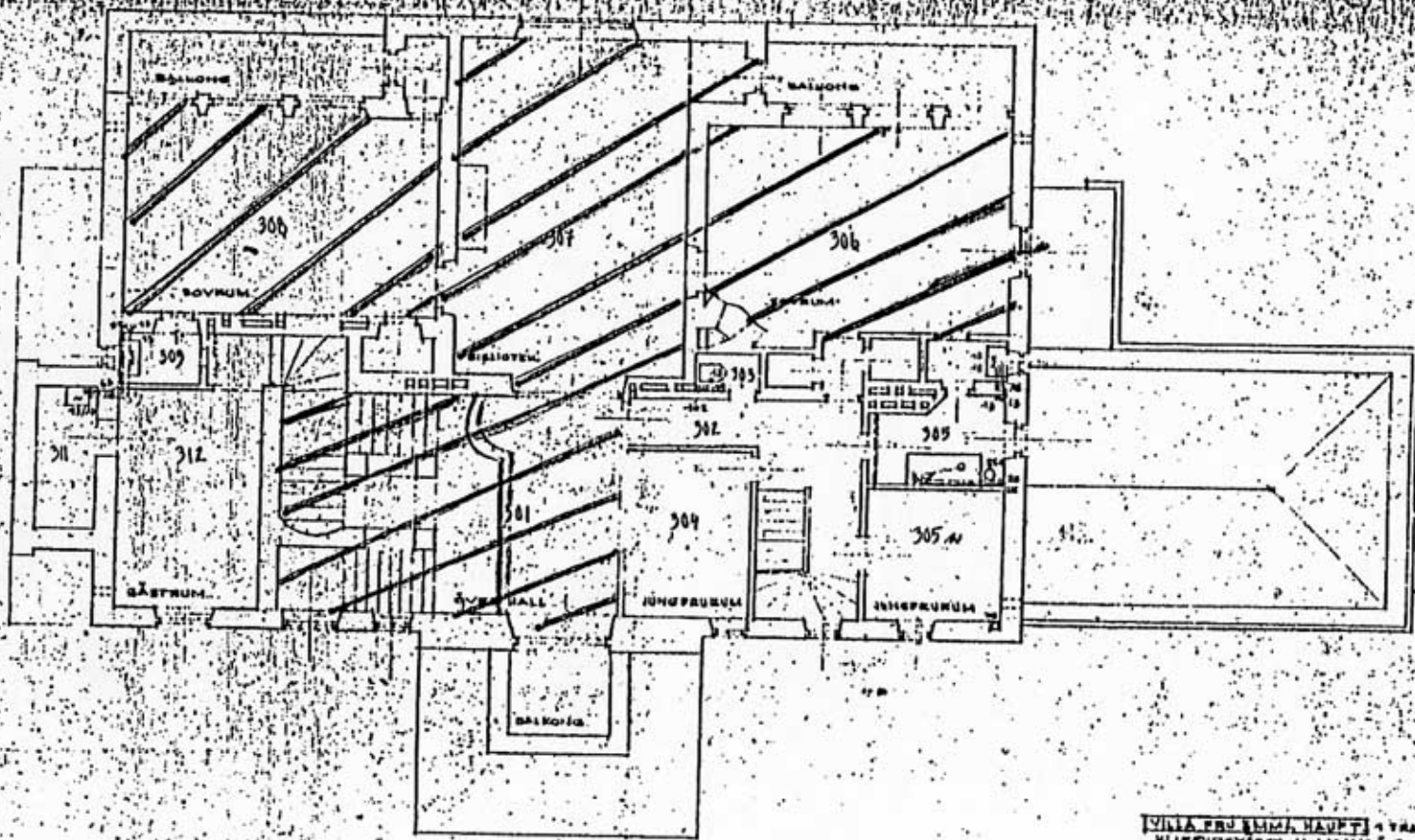


KAPTEN ORIPENSVÄRDS VILLA



VILLA PÅ SMÅA HÄFTI & TR.
 KÄPPLEBY, H. LIDINGO 2
 STOCKHOLM, 41. 5. 1959 SKALA 1:100

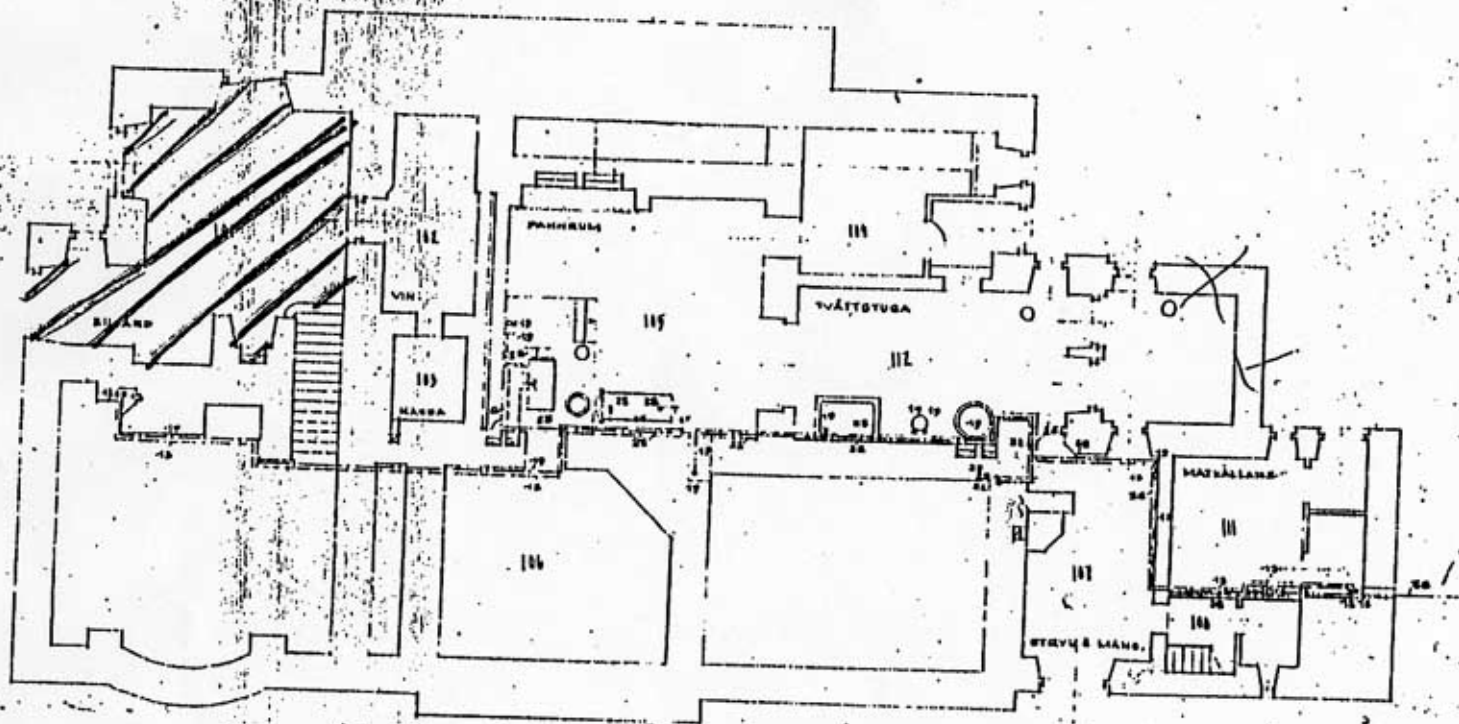
PLAN 1



SÚLA FRÓ ELMU, HAFTI 1 TRÁPPA
 KLIPPUVÁÐA KL. 11.11.1946 E.
 STOKKHOLM, 21. 8. 1949 SÚLA 1400

PLAN 5

221-93-23023
 Beskrifning



VILLA BRU EMILIA HAUPT
 KLIPPURUUV. 11. LINDHÖD &
 KÄLIANVÄHINHO. SUHAIKASEION
 OTULM 13. 8. 1917.
 PLAN. I

Beschriftung
 221-93-23023