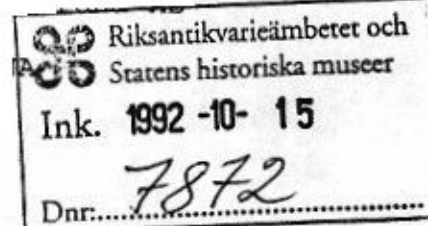




1992-11-16. beslöt *Ba*
lista nr *Lagakräftens*
aa / *al.*



**Byggnadsminnesförklaring av Varmbadhuset, kv
Nauckhoff 15 i Karlskrona, Blekinge**

Beslut

Länstyrelsen förklarar, med stöd av 3 kap 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen Varmbadhuset i kvarteret Nauckhoff 15, Karlskrona, för byggnadsminne. Avgränsningen av byggnadsminnet har markerats på bifogad karta, bil. 2.

Föreskrifter

Länstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Förändring får inte göras i stomme eller befintlig rumsindelning.
3. I de utrymmen som kryssmarkerats, bil 5, får ej heller göras ingrepp i äldre fast inredning.
4. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med traditionella material och metoder på ett sådant sätt att dess kulturhistoriska värde inte minskar.
5. Det område runt byggnaden som markerats på karta, streckad med blå färg i bil 2, får ej utan länstyrelsens tillstånd ytterligare bebyggas och skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Länstyrelsen lämnar på begäran råd och anvisningar i fråga om underhåll av byggnaderna.

Enligt 3 kap 21 § lagen om kulturminnen m m gäller beslutet om byggnadsminnesförklaring omedelbart även om det överklagas.



Om fråga uppkommer om att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd här till inges till länsstyrelsen som enligt 3 kap 14 § lagen om kulturminnen m m får lämna tillstånd till ändring om det finns särskilda skäl.

Redogörelse för ärendet m m

Fråga om byggnadsminnesförklaring av Varmbadhuset i kvarteret Nauckhoff 15, Karlskrona, har väckts den 9 maj 1989.

Affärsverken Karlskrona AB har i skrivelse till länsstyrelsen 1992-05-22 i huvudsak inte haft något att erinra mot skyddsföreskrifterna. Invändning har dock gjorts mot att området runt badhuset enligt förslaget till skyddsföreskrifter inte ytterligare får bebyggas. Bolagets motivering är att det i framtiden kan bli aktuellt att bygga en förbindelse mellan varmbadhuset och ett ev kommande badhus på den nuvarande elverkstomten.

I det bygglov som byggnadsnämnden lämnade 1992-06-16 har länsstyrelsen tillstyrkt viss förändring av hyttinredning och ny trappa på plan 1 tr. Antikvarisk förundersökning har gjorts inför det förestående renoveringsarbetet.

Byggnadsnämnden har avgivit yttrande 16 juni 1992 och förklarat sig inte ha något att erinra mot byggnadsminnesförklaringen under förutsättning att en framtida sammanbindningslänk mot elverksbyggnaden i norr ej omöjliggöres.

Riksantikvarieämbetet har 1989-11-17 tillstyrkt byggnadsminnesförklaring. Riksantikvarieämbetets förslag till ändring av förslag till skyddsföreskrifterna har beaktats.

Samråd har skett med Blekinge läns museum.

Motivering

Historik

Badhuset uppfördes 1903-04 av Karlskrona Varmbadhus AB. Det ritades av den berömde badhusarkitekten Wilhelm Klemming. Av Klemmings badhus återstår i dag endast Centralbadet i Stockholm samt badhuset i Karlskrona. Båda är uppförda i jugendstil.

I varmbadhuset finns fortfarande 1:a och 2:a klassens bassänghallar bevarade intakta. Detta gäller i huvudsak också tvättstugan med sin manuella hiss samt trapphallarna. Många tidstypiska detaljer finns också kvar såsom t ex mässingsstänger, järnsmide, trapppräcken och målade glasdörrar.

Karlskrona varmbadhus är ett av Sveriges äldsta badhus. Det är det ojämförligt bäst bevarade, och har dessutom varit i kontinuerlig drift sedan det startade. Med sin utsökta fasadarkitektur och sina omsorgsfullt utarbetade



detaljer, är det en utmärkt exponent för sin tid. Enligt den tidens ledande balneolog, Carl Curman, skulle badhusen vara ljusa och välkomnande och inte bara erbjuda besökarna en möjlighet att tvätta sig rena utan också vara en tillflyktsort för dem, som sökte vila och avkoppling. Allt detta speglar sig i Klemmings planlösning liksom i inredningen för övrigt.

Några konkreta planer på sammanbindningslänk mot Elverket föreligger inte f n. Länsstyrelsen har enligt 3 kap 14 § kulturminneslagen möjlighet att pröva frågan då den aktualiseras.

Kulturhistorisk dokumentation har på länsstyrelsens uppdrag utförts av Blekinge läns museum.

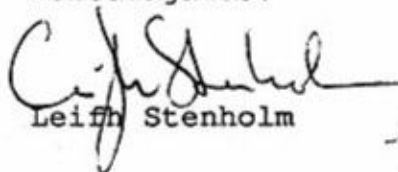
Länsmuseet har även genomfört antikvarisk förundersökning 1992 inför en planerad renovering. Särskilda rapporter föreligger.

Mot bakgrund av det anförda finner länsstyrelsen Varmbadhuset vara en synnerligen märklig byggnad som motiverar byggnadsminnesförklaring.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga 1.

I detta ärende har deltagit länsantikvarie Leifh Stenholm, beslutande, länsassessor Mikael Sarge, länsarkitekt Georg Vass samt byråsekreterare Mitzi Mattsson, föredragande.


Leifh Stenholm


Mitzi Mattsson



Bil:

- Bilaga 1. Hur man överklagar
- Bilaga 2. Utdrag ur primärkarta över Trossö
- Bilaga 3. Utdrag ur ek karta för Trossö
- Bilaga 4. Kop av ritning av entrefasaden
- Bilaga 5. Kop av ritningar

Kopia av beslut + bil 2, 3, 4 och 5 till:

Riksantikvarieämbetet + Bil 1. Delgivningskvitto
Karlskrona kommun
Blekinge läns museum
Adm service (Press)
Registret
Exp Naturresurs-Plan
Länsantikvarien 2 ex
Akten

Inskrivningsmyndigheten vid Karlskrona Tingsrätt med
laga kraft

Byggnadsnämnden i Karlskrona med **laga kraft**

Riksantikvarieämbetet med **laga kraft**

Blekinge östra lantmäteridistrikt med **laga kraft**

Kopia för kännedom till:

Landshövdingen
Länsrådet

243

127.11

107-2

107-3

107-4

107-1

K.1509

106-7

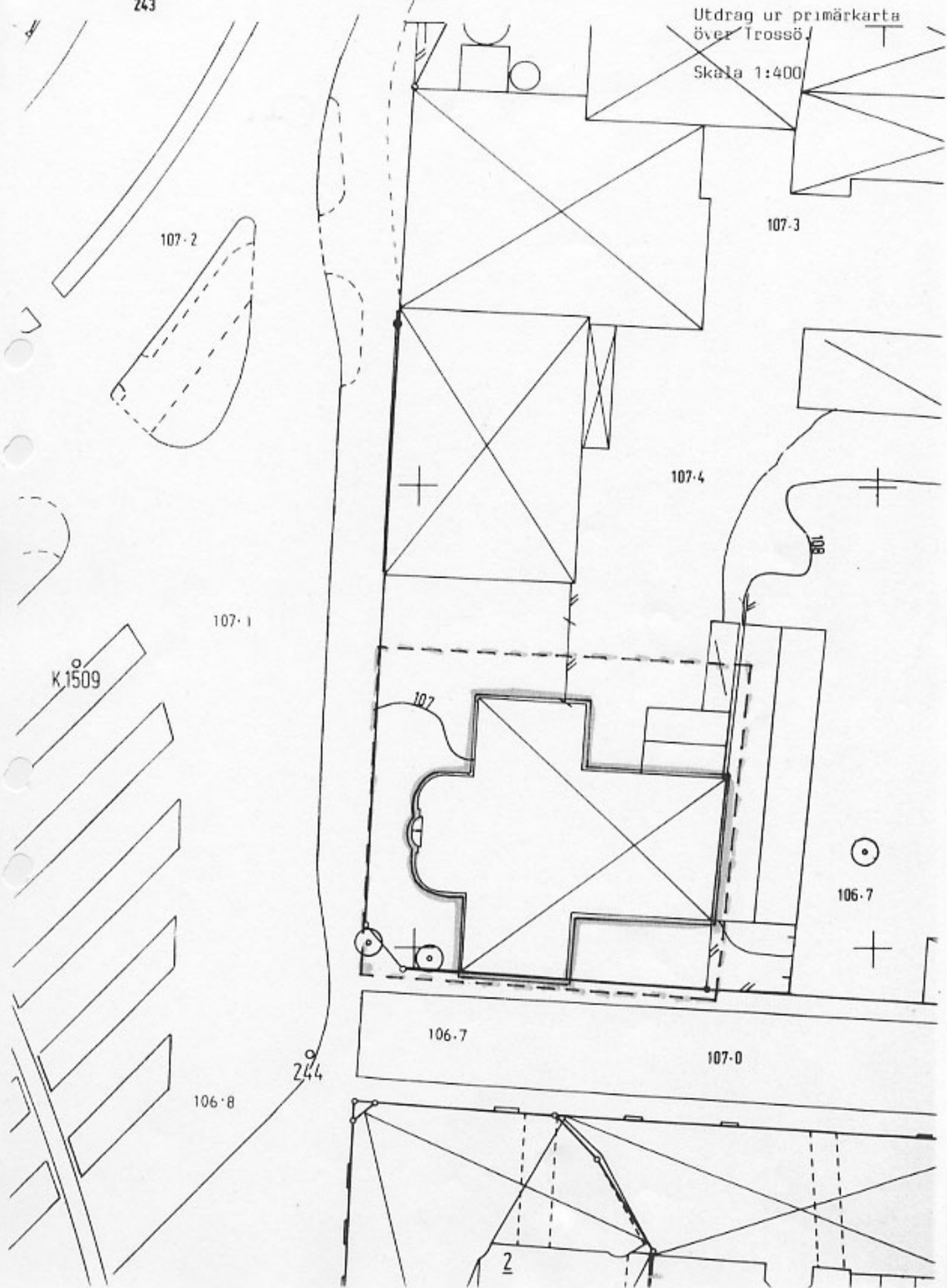
106-7

107-0

106-8

244

2





KARLSKRONA KN
KARLSKRONA ÖA

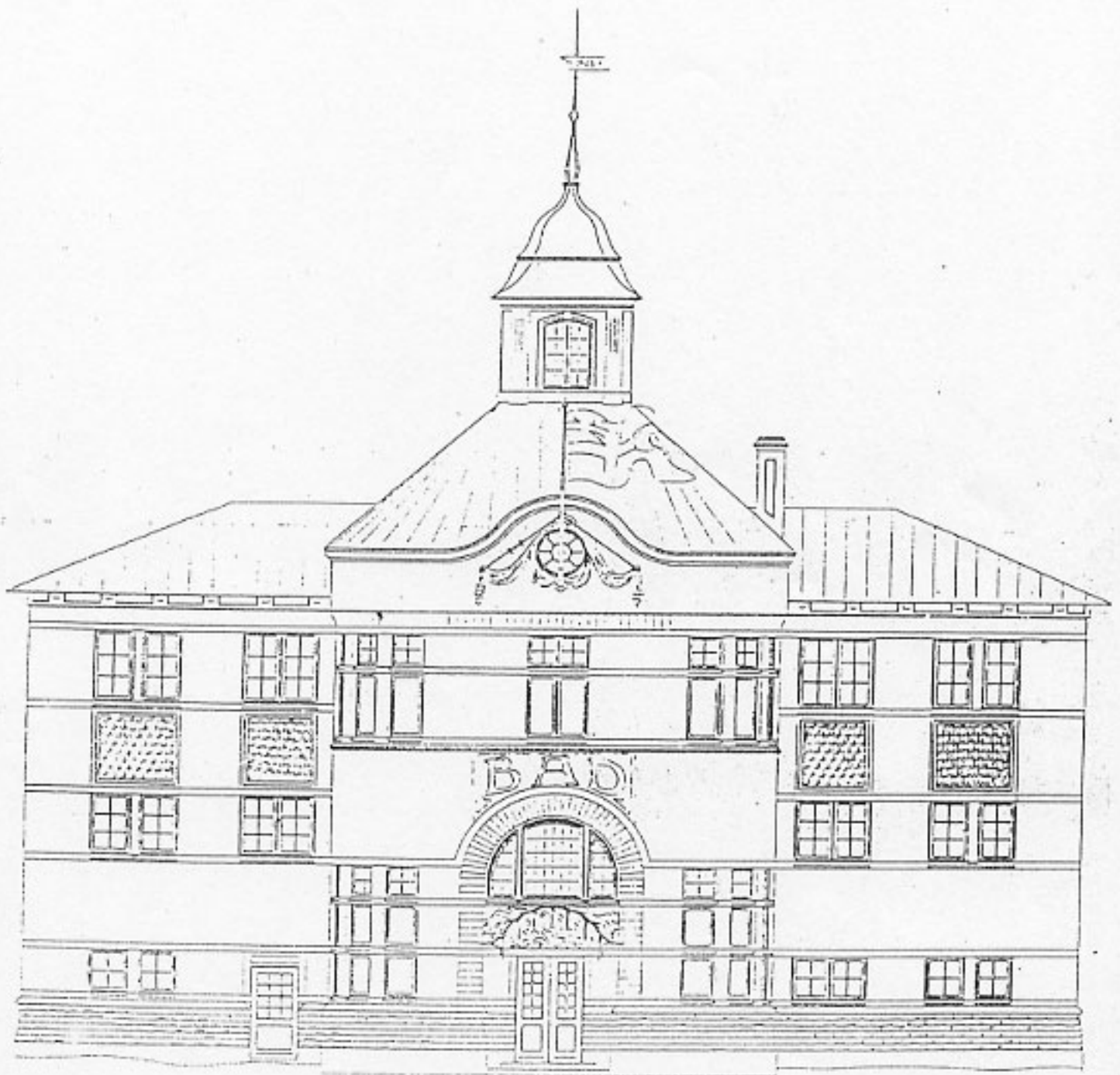
411 TJKRÖ
03547

Skalan 1:10000

500 400 300 200 100 0 500

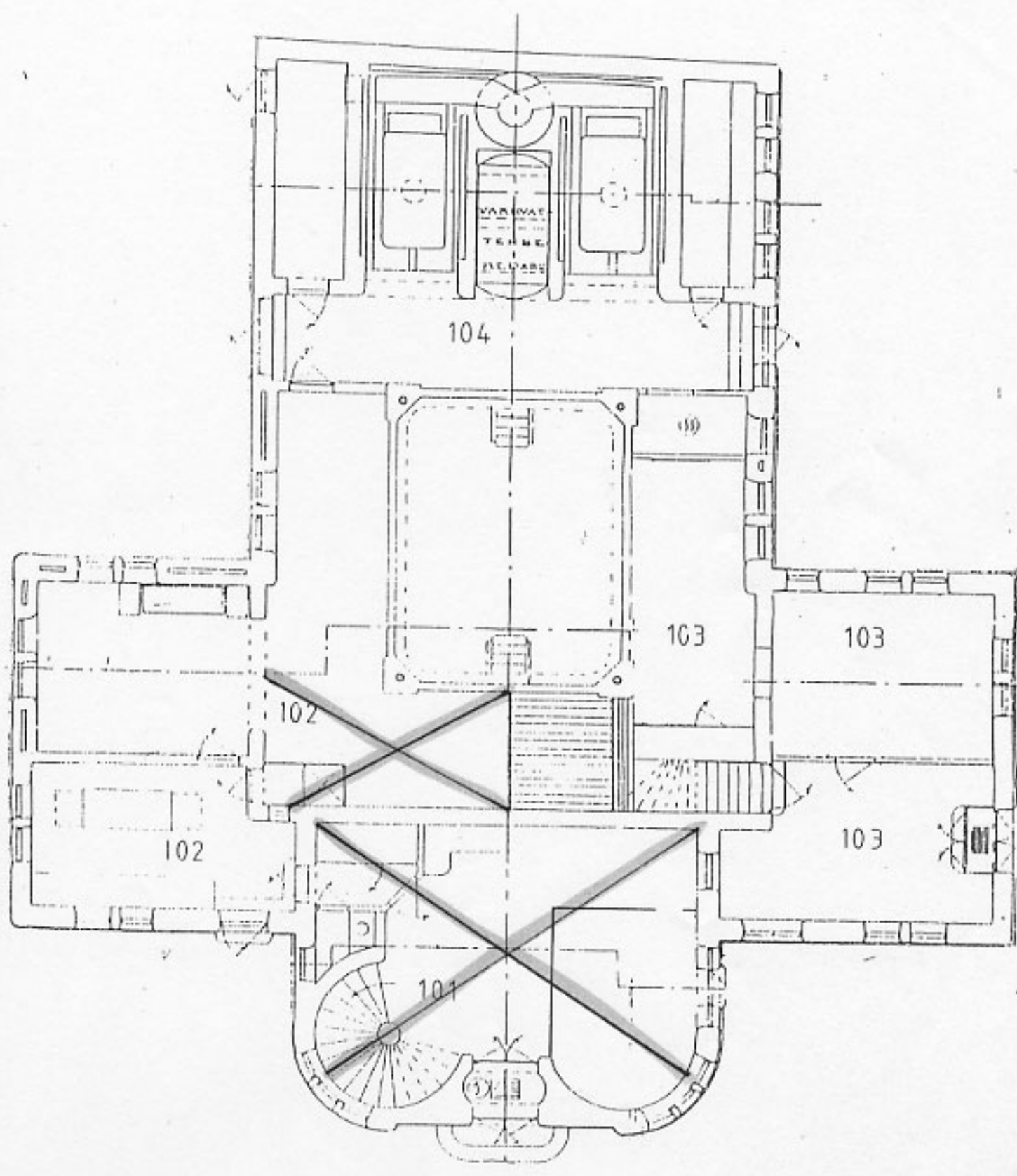
Höjdukurvomas ekvidistans 5 meter

1 cm = 100 m på marken

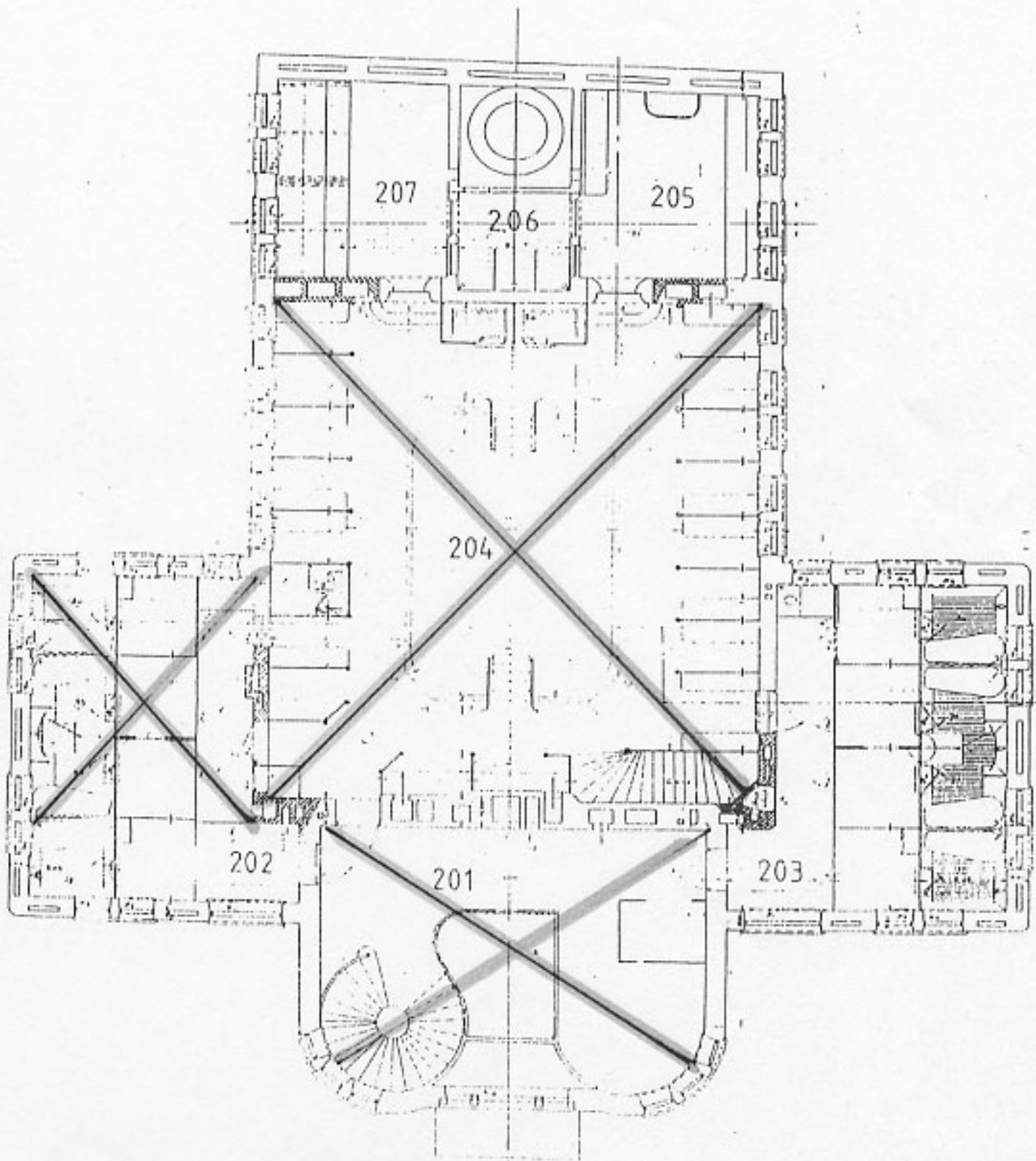


Karlskrona varmbadhus

Karlskrona
Varmbadhuset
Bottenvåningen
Kulturhistorisk do-
kumentation 1986
A



Karlskrona
Varmbadhuset
vån. 1 tr upp
Kulturhistorisk do-
kumentation 1986



Karlskrona
Varmbadhuset

vån. 2 tr upp

Kultürhistörisk do-
kumentation 1986

