

LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN
Planeringsavdelningen
Länsantikvarien
Antikvarie Kiki Gjerss

BESLUT

1980-05-07

11.392-3560-77

Rek mb

Byggnadsminnesförklaring av bostadshuset till Högby fyr,
Hagaby 1:8, Långebå, Högby socken, Borgholms kommun, Öland

Fråga om byggnadsminnesförklaring av rubr byggnad väcktes av Kalmar läns museum 1977-10-19. Som fastighetsägare har Ni förklarat Er vara positivt inställd till byggnadsminnesförklaringen. Byggnadsnämnden i Borgholms kommun har i protokoll från sammanträde 1977-12-06 ej heller haft något att erinra mot förslaget.

Ni har beretts tillfälle att före 1980-06-12 yttra Er över det förslag till skyddsföreskrifter, som länsstyrelsen utarbetat. Ni har i skrivelse 1980-04-18 påpekat, att Ni önskar anlägga ett garage i anslutning till befintligt båtskjul samt ta upp ett mindre fönster i bostadshuset. Länsstyrelsen anser att dessa åtgärder bör kunna genomföras utan att byggnadens kulturhistoriska värde minskas. Då konkret förslag ännu saknas finner länsstyrelsen dock att frågan, då den blir aktuell, bör prövas som ansökan om dispens från skyddsföreskrifterna.

Högby fyr med tillhörande bostadshus (f d fyrvaktarbostaden) ritades 1896-97 av dåvarande överfyringenjör John Höjer. Höjer som var chef för fyringenjörskontoret 1898-1908 var tidens mest framstående fyrtekniker. Han studerade bl a det högt utvecklade fyrväsendet i Frankrike och kom genom sina fyrtekniska nykonstruktioner att bidra till det svenska fyrväsendets omfattande modernisering kring sekelskiftet. Till hans främsta uppfinningar hör fyrlampor med fotogenlödijus (upptogs även till export) och konstruktion av lysbojar tillsammans med Gustaf Dalén.

F d fyrvaktarbostaden, som uppfördes 1898, är en källarförsedd, tvåvånings tegelbyggnad med skiffertäckt, valmat sadeltak. Huset är i nedre planet täckt med huggen granit från Blå Jungfrun, för övrigt med huggen kalksten. Det rymde förutom två bostäder för fyrmästare och fyrvaktare även lagringsplats för livsförnödenheter och fotogen för fyrens drift.

Postadress:

391 86 KALMAR

Telefon:

(växel-direktval)
0480/82 000

Postgiro:

3 51 78 - 3

LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN

Planeringsavdelningen

Länsantikvarien

Antikvarie Kiki Gjeress

11.392-3560-77 2.

Högby fyr med tillhörande bostadshus är exteriört oförändrade sedan uppförandet. Fyren i stålkonstruktion med s k "Heidenstam-fackverk" förklarades som byggnadsminnesmärke genom regeringens beslut 1978-12-14. Fyrplatsmiljön utgör en väl sammanhållen kulturhistorisk enhet, utformad av den framstående fyrteknikern John Höjer, och är som sådan att anse som synnerligen märklig.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen byggnaden för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skydds-föreskrifter:

1. Byggnaden, som markerats med rött på bifogad karta, får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller eller det kulturhistoriska värdet minskar. Således skall alla underhållsåtgärder utföras på ett sätt som är anpassat efter det material och den teknik med vilken byggnaden uppförts.
3. Fastigheten får inte ytterligare bebyggas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnader och värden av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skydds-föreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § tredje stycket samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Talan mot detta beslut skall föras skriftligen genom besvär hos kammarrätten i Jönköping.

Besvärshandlingen skall ha inkommit till kammarrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. I besvärshandlingen skall anges det beslut mot vilket talan förs, vad som yrkas samt de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör vidare uppge bevis som han vill åberopa och vad han vill styrka med varje särskilt bevis.

LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN

Planeringsavdelningen

Länsantikvarien

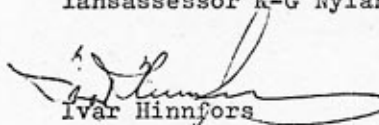
Antikvarie Kiki Gjerst

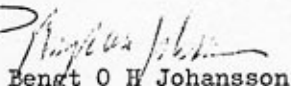
11.392-3560-77 3.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Kammarrätten i Jönköping, Box 564, 551 02 Jönköping.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även länsarkitekt Lennart Weiman och länsassessor K-G Nylander deltagit.


Ivar Hinnfors


Bengt O H Johansson

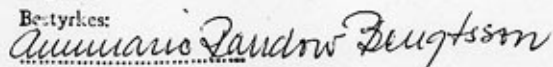
kopia
akten
länsantikvarien 2 ex + bil
Riksantikvarieämbetet (rek mb) + bil
Kalmar läns museum, Kalmar + bil
Juridiska enheten
Planenheten + bil
Byggnadsnämnden i Borgholms kommun + bil
Inskrivningsmyndigheten vid Möre och Ölands tingsrätt
(med lagakraftsbevis) + karta

Denna fotostatkopia

överensstämmer med

originalet

Bestyrkes:



Nybro lantmäteridistrikt

1977

H3 455/76

KA

Arenda		Kommun	Län
Avstyckning från HAGABY 1:8		Borgholm	Kalmar
Registerområde		Nybildade fastigheter	
Högby		Hagaby 1:55	
Förrättningslantmätare		Registreringsdatum	
Inger Edlund		1977-06-02	
Inger Edlund		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättingen avsett har införts i fastighetsregistret	
Fastighet, område mm		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar	
Fig	Area hektar, m ²		
	delareal	± ändring/ summa	

Selma L. Lundgren
För fastighetsregistermyndigheten

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING:

Lotten A R N:r Hagaby 1:55 1800

Svenska Staten, Fortifikationsförvaltningen, Fack, 104 50 STOCKHOLM 00-50

Nybildning av servitut: se aktbilaga BE.

TEKNISK BESKRIVNING
Koordinatförteckning

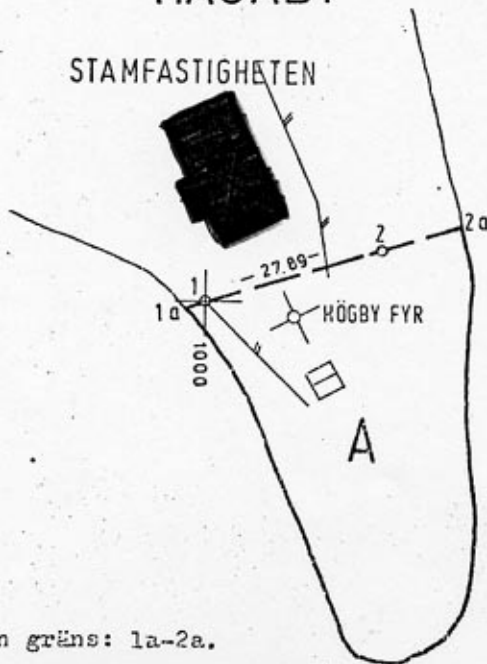
Punkt nr	markering	x	y
1	vis rm	1000.00	1000.00
2	" "	1007.93	1026.74

System: lokalt.

Tillhör Länstyrelsens i Kalmar län
beslut den 7 Maj 1980

Arvid Laurén Bengtsson

HAGABY



Östersjön

ÖVERLANTMÄTARMYNDIGHETEN
KALMAR Datum

1977-06-02

Att kopian överensstämmer med originalet betygas

Nyttillkommen gräns: 1a-2a.

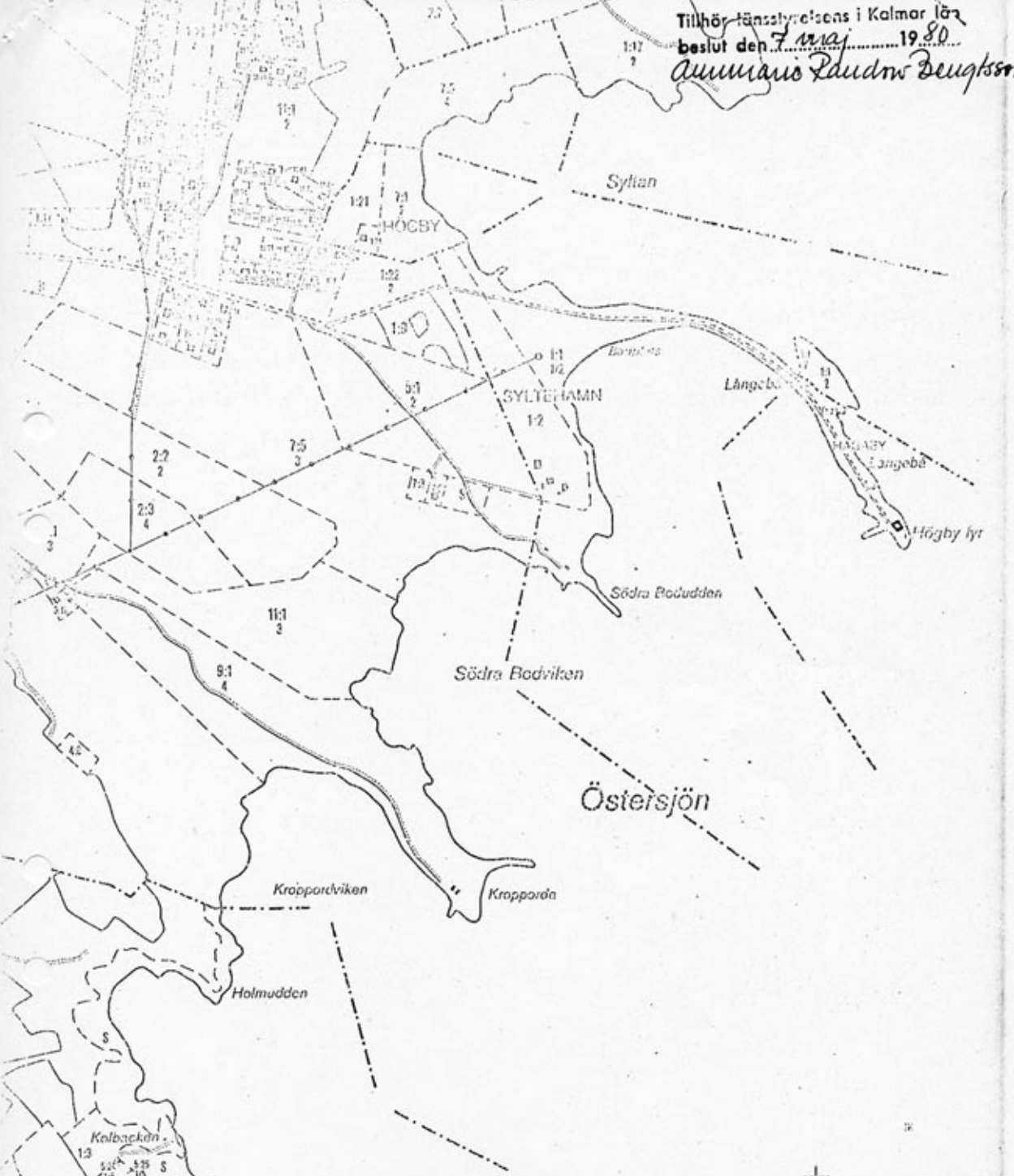
Skala	Reg Karta, lösesangivning	Framsökt genom
1:1000	EK 05775:20	Nymätning, mätclass IV

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritt redigering
IE | IE

1525

Lantmäteriet B. 0341. 75-11. 90 000. ALLF 908 73 741. LiberTryck S.

Tillhör försynings i Kalmar län
 beslut den 7 maj 1980
 Gunnar Lundin Bengtson



ek k 535 Högby

ek k 536

Carta-projektion. Geografiska funktioner är räknad från Greenwich.
 Rikets koordinatssystem 2,5 gms V. Mängden på kartan uttryckt i centimeter beror på varje 1:100000.
 Kartteckning och utgivning på mått 1:25000, 1:10000 och 1:5000.

Flygfotografier utförda 1973
 Ortografiska från 1957
 Rekognosering utförd 1978
 Förlagarna: Svenska Lantmäteriet, Örebro
 Tryckt av Statens Geografiska AB
 Kalmar 1979

Ärskapsförteckning för denna karta
 1. Ärskapsförteckning för denna karta
 2. Ärskapsförteckning för denna karta
 3. Ärskapsförteckning för denna karta
 4. Ärskapsförteckning för denna karta
 5. Ärskapsförteckning för denna karta
 6. Ärskapsförteckning för denna karta
 7. Ärskapsförteckning för denna karta
 8. Ärskapsförteckning för denna karta
 9. Ärskapsförteckning för denna karta
 10. Ärskapsförteckning för denna karta