



Byggnadsminnesförklaring av tre byggnader på fastigheten Tigern 2 i Eksjö församling och kommun

Fastigheten Tigern 2 ägs av Stiftelsen Eksjöbostäder. På fastigheten finns tre byggnader. Två är timrade och panelklädda bostadshus i två våningar. Det tredje är ett panelklätt magasin i två våningar. Det ena bostadshuset ligger vid Österlånggatan. Det byggdes år 1877. Det andra bostadshuset ligger vid Jungfrugatan och byggdes år 1889. Magasinsbyggnaden, som ligger vid Bredgränd uppfördes omkring år 1890.

Fråga om byggnadsminnesförklaring har väckts av Inger Strömberg och Jörgen Bergwall i skrivelse till länsstyrelsen den 6 februari 1979.

Länsstyrelsen har upprättat förslag till skyddsföreskrifter.

Kulturnämnden och byggnadsnämnden i Eksjö kommun har tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring jämte skyddsföreskrifter (protokoll den 21 oktober 1980, § 188 resp den 25 mars 1981, § 41).

Jönköpings läns museum har i skrivelse till länsstyrelsen den 9 december 1982 tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring.

Stiftelsen Eksjöbostäder har i skrivelse till länsstyrelsen den 16 april 1983 accepterat förslaget till byggnadsminnesförklaring jämte skyddsföreskrifter.

Riksantikvarieämbetet har i skrivelse till länsstyrelsen den 23 februari 1987 tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring jämte skyddsföreskrifter.

Länsstyrelsen finner att de tre byggnaderna på fastigheten Tigern 2 i Eksjö bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och med hänsyn därtill är att anse som synnerligen märkliga.

På grund härav förklarar länsstyrelsen enligt 1 § lagen om

byggnadsminnen de tre byggnaderna för byggnadsminnen.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter, som inte bedöms medföra att pågående användning av fastigheten avsevärt försvåras.

1. Byggnaderna får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadernas inre får inte göras ingrepp i stomme eller ändring av rumsindelning.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Länsstyrelsen lämnar i förekommande fall råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnaderna och värden av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsmindet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Länsstyrelsen erinrar om bestämmelserna i 3 kap 17 § plan- och bygglagen att tomt skall hållas i vårdat skick och i 3 kap 13 § samma lag att byggnader skall underhållas så att deras egen-skaper beträffande bl a god hygien, skydd mot olycksfall och mot uppkomst och spridning av brand i huvudsak bevaras. Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Upplysning om hur detta beslut kan överklagas - se bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Gösta Gunnarsson jämte ledamöterna Ingvar Andersson, Nässjö, Ingvar Andersson, Värnamo, Per-Anders Johansson, Rune Kling, Thage Mårtensson, Esse Petersson, Håkan Sandgren, Erland Skagerö, Karl-Axel Svenningsson, Hans Söderhorn, Agne Sahlin, Lars Sjöholm och Inger Thapper.

I den slutliga handläggningen deltog även länsråd Ragnar Forss, länsarkitekt Lisbeth Fall, länsassessor Stefan Hirsmark och länsantikvarie Per-Olof Ringquist, föredragande.

Gösta Gunnarsson

Per-Olof Ringquist

SÄNDLISTA

Akten

La

Raä, 2 ex, delg kv samt 2 ex efter lagakr

Lsm

Eksjö kommun, kulturnämnden

" , byggnadsnämnden

Stiftelsen Eksjöbostäder, Box 225, 575 00 Eksjö