

Sjöfartsverket

Statens fastighetsverk

## Beslut

Datum 2016-04-04

Dnr 3.4.3-3619-2015

## Ändring av skyddsbestämmelser för det statliga byggnadsminnet Landsorts fyrplats, Landsort 1:1, Nynäshamns kommun, Stockholms län

Riksantikvarieämbetet beslutar med stöd av 6 § förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen att följande skyddsbestämmelser ska gälla för Landsorts fyrplats. Skyddsföreskrifter i regeringens beslut 2000-11-30 upphör därmed att gälla.

Byggnadsminnet omfattar följande byggnader enligt bifogade karta (bilaga 1).

### Skyddsbestämmelser

#### Kategori A (exteriör, stomme, planlösning och fast inredning)

506 Fyr, uppförd ca 1690, ombyggd 1869-70

502 Fyrmästarbostad, uppförd 1850

503 Fyrvaktarbostad, uppförd 1863

#### Kategori B (exteriör, stomme och planlösning)

810 Pegelhuset, uppfört 1886

815 Bagarstuga, uppförd 1891

#### Kategori C (exteriör)

501 Uthus, uppfört 1851

1. Mark med tillhörande trädgård, träd och omkringliggande terräng med vegetation i anslutning till byggnaderna ska vårdas och underhållas så att dess utseende och karaktär inte förvanskas. Mark i anslutning till byggnaderna får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras så det kulturhistoriska värdet minskar.

2. Byggnaderna ska vårdas och underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten ska utföras med material och metoder som är anpassade till byggnadernas egenart på ett sådant sätt att de kulturhistoriska värdena bevaras.

Riksantikvarieämbetet  
Storgatan 41  
Box 5405  
114 84 Stockholm  
Tel 08-5191 8000  
E-post [registrator@raa.se](mailto:registrator@raa.se)  
Hemsida [www.raa.se](http://www.raa.se)  
Org.nr 202100-1090  
Plusgiro 599 94-4  
Bankgiro 5052-3620

3. Byggnader i kategori A, B och C får inte rivas, flyttas, byggas om, byggas till eller på annat sätt förändras till sin exteriör.

4. I byggnader av kategori A och B får ingrepp inte göras i byggnadernas äldre stommar eller planlösningar.

5. I byggnader av kategori A får ingrepp inte heller göras i äldre fast inredning. Även invändigt underhåll ska utföras med material och metoder som är anpassade till byggnadernas egenart och med sådan varsamhet att det kulturhistoriska värdet inte minskar. I fyren ska även maskineri bevaras. Nödvändiga kompletteringar av teknisk utrustning för drift får göras.

Om det finns särskilda skäl får, enligt 7 § förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen, byggnadsminnet ändras i strid mot skyddsbestämmelserna. Ansökan om tillstånd till sådan ändring lämnas på en särskild blankett till Riksantikvarieämbetet.

## Kommentarer till skyddsbestämmelserna

Beroende på skyddsvärdet har de skyddade byggnaderna indelats i tre kategorier enligt följande:

### A. Skyddade byggnader med skyddsbestämmelser även för interiören

Till denna kategori har förts de byggnader vars interiörer kan och ska hanteras med särskilt hög ambitionsnivå. Som fast inredning räknas väggpaneler, dörrar, fönster, dörr- och fönsteromfattningar, kakelugnar, taklister och golv m.m. Med planlösning avses det sätt de olika utrymmena i en byggnad är fördelade och belägna i förhållandena till varandra samt rummens volym.

### B. Till exteriör, stomme och plan skyddade byggnader

Hit hör de byggnader som i större eller mindre omfattning har skyddsvärda interiöra delar bevarade i stomme och planlösning.

### C. Till exteriör skyddade byggnader

Hit hör övriga byggnader, som saknar skyddsvärda interiörer, men vars exteriör har stort kulturhistoriskt värde och/eller att de har betydelse för helhetsmiljön.

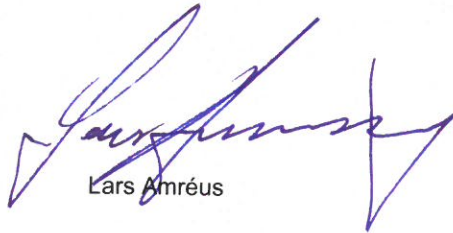


## Redogörelse för ärendet

Regeringen beslutade 1935-01-25 att Landsorts fyrplats skulle utgöra byggnadsminnesmärke enligt kungörelsen (1920: 744) med föreskrifter rörande det offentliga byggnadsväsendet. Skyddsföreskrifter fastställdes av regeringen 2000-11-30 och omfattade enbart fyren. Statens fastighetsverk har framfört önskemål om att även vissa byggnader som uppfördes på fyrplatsen ska omfattas av skydd.

Ett förslag till ändring av skyddsbestämmelserna remitterades 2015-12-08 till de förvaltande myndigheterna Sjöfartsverket (fyren) och Statens fastighetsverk (övriga byggnader). Statens fastighetsverk har i svar 2016-01-27 lämnat synpunkter på förslaget. Dessa synpunkter har inarbetats i föreliggande förslag. Sjöfartsverket har i svar 2016-02-23 inget att invända mot de skyddsbestämmelser som föreslagits.

Beslut i detta ärende har fattats av riksantikvarien Lars Amréus efter föredragning av handläggaren Jan Karlsson. Även avdelningschefen Qaisar Mahmood och enhetschefen Emelie Nilsson har varit med om den slutliga handläggningen.



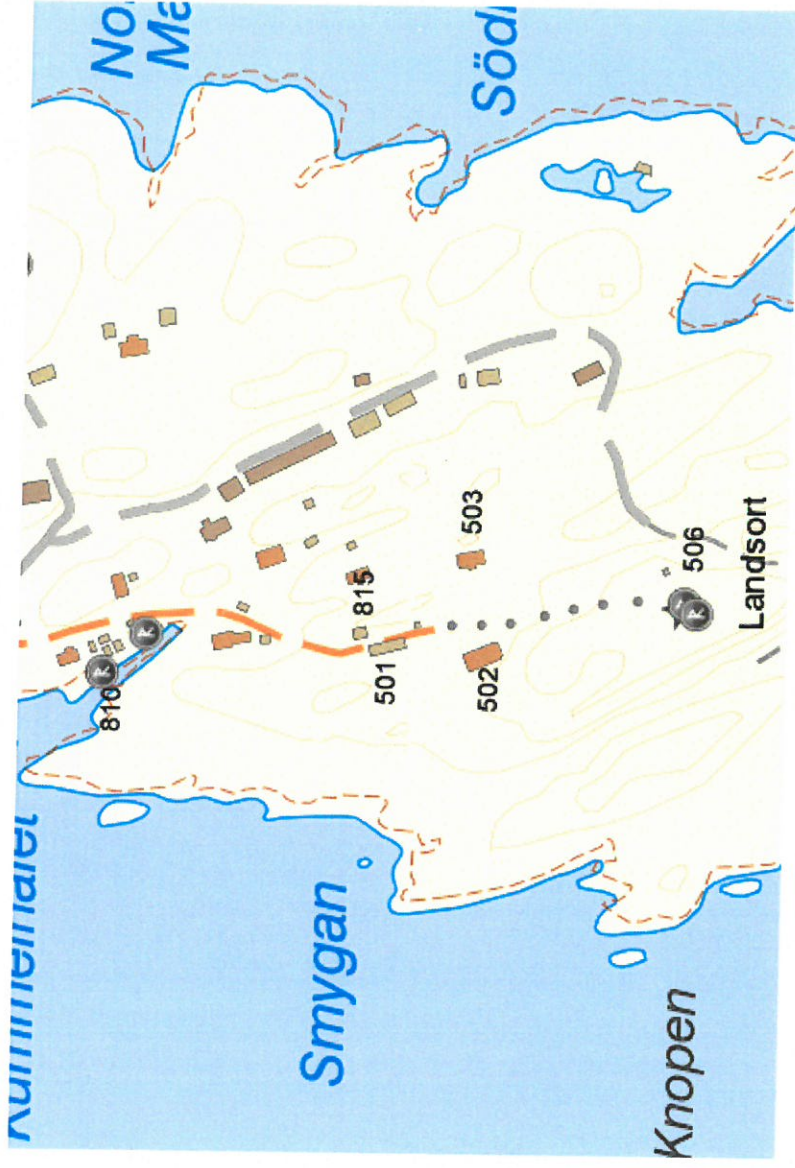
Lars Amréus



Jan Karlsson

**Kopia till:**

Länsstyrelsen i Stockholms län  
Stockholms läns museum  
Nynäshamns kommun  
RAÄ/Bebyggelseregistret





# SJÖFARTSVERKET

AO Bygg och Teknik

Handläggare, direkttelefon

Karin Selander, +46104785605

REMISSVAR

1 (1)

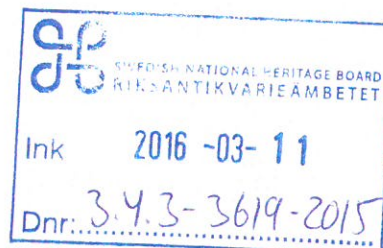
Datum  
2016-02-23

Vår beteckning  
16-00200-6

Ert datum  
2015-12-08

Er beteckning  
3.4.3-3619.2015

Riksantikvarieämbetet  
Box 5405  
114 84 Stockholm



## Sjöfartsverkets svar angående Riksantikvarieämbetets förslag till ändring av skyddsbestämmelser för det statliga byggnadsminnet Landsort fyrplats, Landsort 1:1, Nynäshamns kommun, Stockholms län

Med anledning av Riksantikvarieämbetets förfrågan angående förslag till ändring av skyddsbestämmelser för det statliga byggnadsminnet Landsort vill Sjöfartsverket framföra följande.

Då detta inte medför några ändringar av skyddsnivån jämfört med tidigare för fyren på Landsort, har Sjöfartsverket inget att invända mot de skyddsbestämmelser som föreslagits.

I handläggningen av detta ärende, som har beslutats av direktören för affärsavdelningen Ove Eriksson, har affärsområdeschefen för Bygg och Teknik Jon Granstedt och chefen för Farledsförvaltningen Karin Selander deltagit. Den sistnämnde har varit föredragande.

Ove Eriksson

Karin Selander

Handläggare, Direktvalsnr  
Hélène Hanes, 010 478 70 90  
E-post, Mobiltel  
helene.hanes@sfv.se  
070 694 70 90

Datum 2016-01-27 Diarienummer 224 2711/15  
Ert datum 2015-12-08 Er beteckning 3.4.3-3619- 2015



Riksantikvarieämbetet  
box 5405  
114 84 Stockholm

	SWEDISH NATIONAL HERITAGE BOARD RIKSANTIKVARIÄMBETET
Ink	2016 -02- 09
Dnr:	3.4.3-3619-2015

a.d

### Förslag till ändring av skyddsbestämmelser för det statliga byggnadsminnet Landsorts fyrplats, Landsort 1:1, Nynäshamns kommun, Stockholms län

Riksantikvarieämbetet (RAÄ) har till Statens fastighetsverks (SFV) översänt förslag till ändring av skyddsbestämmelser enligt förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen.

SFV har följande synpunkt

Punkt 1 bör förtydliga trädgård och närliggande terräng. SFV föreslår följande skrivning i första meningen: "Mark *med tillhörande trädgård*, träd och omkringliggande terräng med vegetation i anslutning till byggnaderna ska vårdas och underhållas så att dess utseende och karaktär inte förvanskas".

Karin Gold-Cox  
Chef Kulturmiljögruppen

Hélène Hanes  
Specialist kulturarv