

L179



Länsstyrelsen GOTLANDS LÄN

Byggnadsantikvarie Emma Östlund
Tel: 0498-29 21 48
E-post: emma.ostlund@lansstyrelsen.se

BESLUT*

Datum
2009-08-31

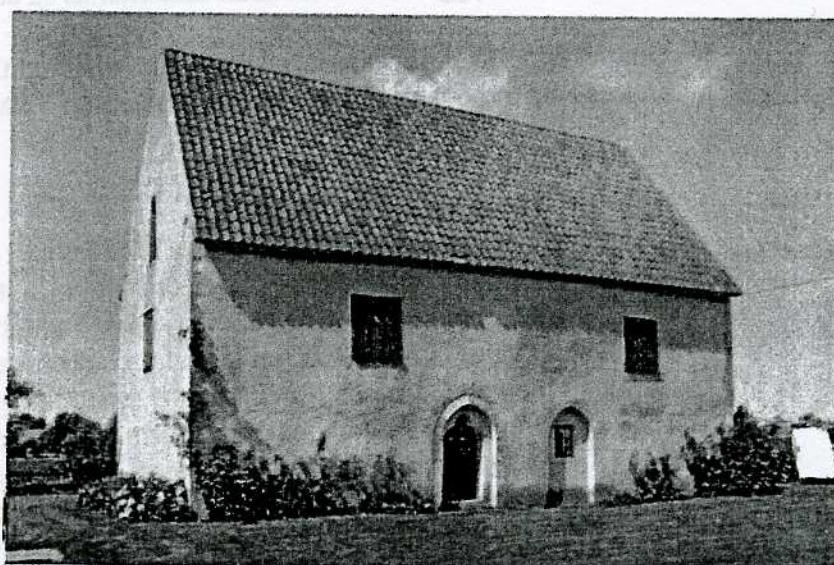
Sid 1 av 3

Dnr
432-4725-09

	SWEDISH NATIONAL HERITAGE BOARD RIKSANTIKVARIÉAMBETET
Ink	2009-09-09
Dnr:

Gotlands Museum
Strandgatan 14
621 56 VISBY

Fastställande av aktuella skyddsbestämmelser för byggnadsminnet fastigheten Fole Stora Sojdeby 2:2



Fole Stora Sojdeby 2:2 är byggnadsminne (BM) enligt beslut 4/12 1969. Genom tillkomsten av lagen om kulturminnen m.m. (1988:950), kulturminneslagen (KML) och rådande delegationsordning för byggnadsminnen samt förändringar inom synen på kulturmiljöområdet, står det klart att skyddsföreskrifterna med 1969 års lydelse idag får betraktas som oklara. Länsstyrelsen har därför tagit initiativ till en översyn av byggnadsminnet för att klargöra byggnadsminnets omfattning och fastställa gällande skyddsbestämmelser.

BESLUT

För byggnadsminnet fastställs skyddsbestämmelserna enligt nedan.

BM-förklaringen omfattar byggnaden på Fole Stora Sojdeby 2:2 exteriört och interiört, med tillhörande markområde.

2009-09-14 beslöt... Sh
Kopier till If: BM-reg. Az./h

Datum
2009-08-31

Dnr
432-4725-09

SKYDDSBESTÄMMELSER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ KML följande skyddsbestämmelser:

1. Byggnaden får inte rivras eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras exteriört.
2. Byggnadens interiör får inte byggas om eller på annat sätt förändras.
3. Fastigheten får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras.
4. Byggnadsminnet skall underhållas så att det inte förfaller.

Om det finns skäl, får länsstyrelsen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsbestämmelserna enligt 3 kap 14§, KML.

BYGGNADSBESKRIVNING

Stenhuset på fastigheten Stora Sojdeby 2:2 i Fole är ett medeltida förrådshus. Under 1600-talet byggdes byggnaden om till bostadshus. På fotografier från 1934 flankeras byggnaden av två flygelbyggnader. Fastigheten övergick i Gotlands Fornvänners ägo 1959 genom en gåva från lantbrukaren Evert Pettersson. I samband med att Gotlands Fornvännar övertog fastigheten revs all inredning ut och exteriören rekonstruerades till ett förmodat medeltida utseende. I interiören finns dock fortfarande spår av planlösning, färgsättning, schablonmåleri från 17- och 1800-talet samt i bottenvåningen en ässja från tiden då byggnaden delvis användes som smedja. En trappa upp finns även en spetsbågig medeltida nisch med inmurat väggskap.

KOMMENTARER OCH UPPLYSNINGAR

Med exteriör menas t.ex. takutformning, takmaterial, skorstenar, dörrar och fasadmaterial.

Avsikten med skyddsbestämmelserna är att inga exteriöra eller interiöra förändringar skall ske, utan byggnaden skall behålla sin ursprunglighet för framtiden. Därför är även yttre förändringar av t.ex. markbeläggning, staket och grindar, uppsättning av antenner, räcken, skärmtak, altaner, markiser, skyltar, m.m. tillståndspliktiga.

Observera att vissa åtgärder kan kräva bygglov och bygganmälan. Kontakta även därför alltid Stadsarkitektkontoret i Gotlands kommun inför ändring.

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Postadress
621 85 VISBY

Besöksadress
Visborgsallén 4

Telefon
0498-29 21 00 vx

Telefax
0498-21 72 75

E-post
gotland@lansstyrelsen.se

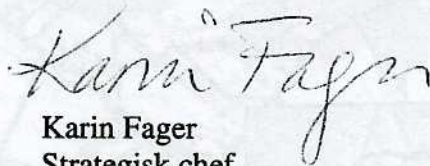
Hemsida
www.lansstyrelsen.se/gotland

Datum
2009-08-31Dnr
432-4725-09

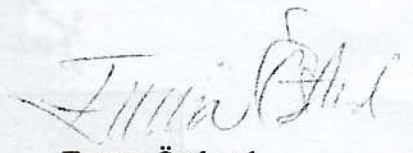
Detta beslut kan överklagas hos Länsrätten i Gotlands län, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap. 21§, KML gälla även om det överklagas, till dess att annat må ha beslutats.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av Strategiska chefen Karin Fager. Föredragande har varit byggnadsantikvarie Emma Östlund.

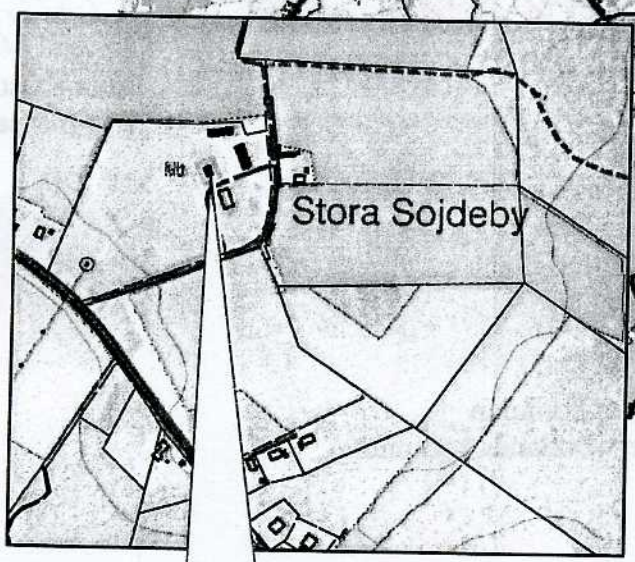
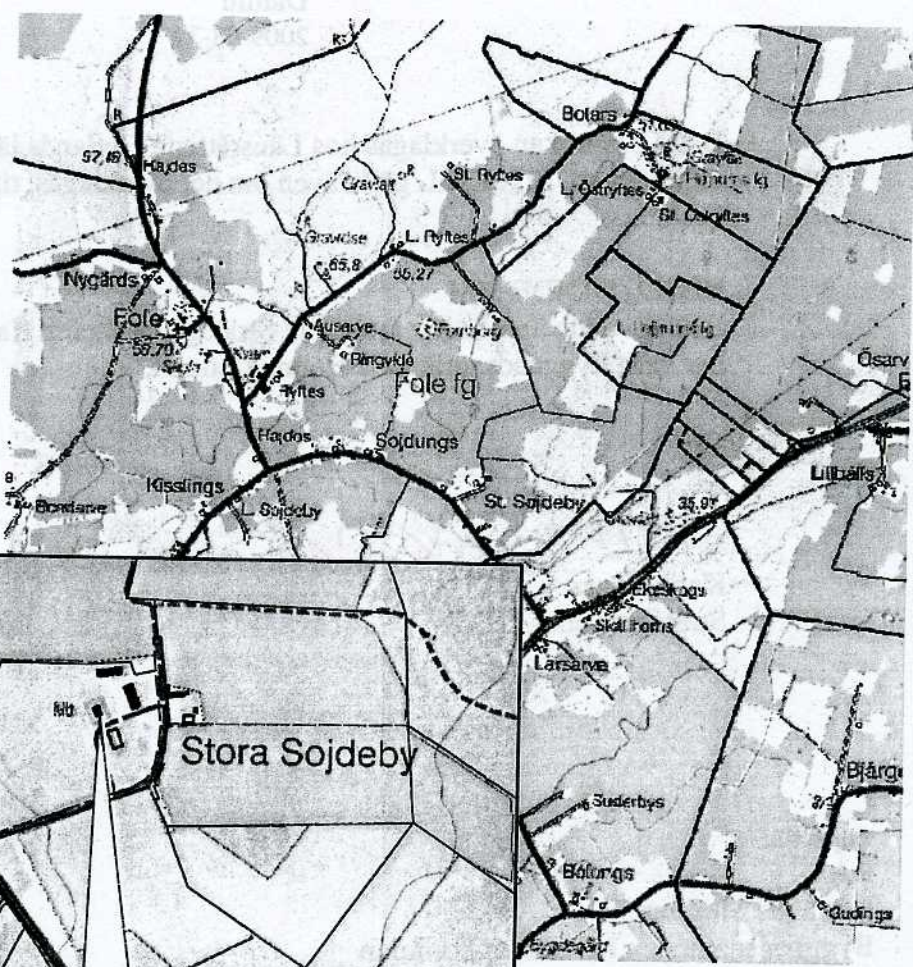


Karin Fager
Strategisk chef



Emma Östlund
Byggnadsantikvarie

Kopia till:
RAÄ
Gotlands Museum
Byggnadsnämnden i Gotlands kommun
Kultur- och Fritidsnämnden i Gotlands kommun



Fole Stora Sojdeby 2:2