



H: Bostadsbebyggelse (4 026)  
A: Borgargård, borgarhus (A 026)

Delgivningskvitto

KRONA	
Statsantikvarieämbetet och Statens historiska museer	
Ink.	1997-09-17
Dnr.	310-4907-1997

**Byggnadsminnesförklaring av Callerholmska Schweizervillan,  
fastigheten Wrangel 5, Karlskrona, Karlskrona kommun**

**Beslut**

Länstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1 § lagen (SFS 1988:95) om kulturminnen m m, Callerholmska Schweizervillan på fastigheten Wrangel 5 i Karlskrona för byggnadsminne. Avgränsningen av byggnadsminnet har markerats med rött på bifogade karta, bilaga 2.

**Föreskrifter**

Länstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skydds-föreskrifter:

1. Byggnaden får ej flyttas eller rivas eller till sitt byggas om eller eljest exteriört förändras.
2. Byggnaden skall underhållas så att den ej förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med härför lämpliga material och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
3. Det område kring byggnaden som markerats med rött på den till detta beslut hörande kartan, bilaga 2, får ej utan länstyrelsens tillstånd ytterligare bebyggas och skall hållas i sådant skick att byggnadens karaktär och utseende inte förvanskas.

Länstyrelsen lämnar på begäran råd och anvisningar i fråga om vård och underhåll av byggnaderna.

Enligt 3 kap 21 § lagen om kulturminnen m m gäller beslutet om byggnadsminnesförklaring även om det överklagas.

Om fråga uppkommer att ändra byggnadsminnet i strid mot skydds-föreskrifterna skall ansökan om tillstånd härtill inges till länstyrelsen som enligt



3 kap 14 § lagen om kulturminnen m m får lämna tillstånd till ändring om särskilda skäl föreligger.

### Redogörelse för ärendet m m

Fråga om att förklara Callerholmska Schweizervillan på fastigheten Wrangel 5 i Karlskrona för byggnadsminne väcktes den 11 oktober 1994.

Samråd har skett med Blekinge läns museum.

Riksantikvarieämbetet och Karlskrona kommun har beretts tillfälle att yttra sig i ärendet, men har inte svarat.

### Motivering

Byggnaden på fastigheten är troligen uppförd under 1700-talets första hälft. Vid en ombyggnad 1857 fick den sitt nuvarande utseende med fasaderna och dess snickerier i en säregen romantiserad stil. Det var också då huset fick sitt nuvarande namn - Callerholmska Schweizervillan.

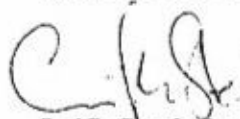
Bottenvåningens planlösning har en delvis bevarad salsplan. Mot väster finns ett tillbyggt trapphus från 1900-talets början. Källarvåningen har ursprungligen haft flera slagna tunnvalv, varav ett är intakt bevarat.

Fastigheten är belägen på Trossö i direkt anslutning till Kungsbron och Alamedan, en samlad miljö med mycket stora kulturhistoriska värden. Flera av de intilliggande fastigheterna är redan förklarade som byggnadsminnen eller utgör statliga byggnadsminnen. Eftersom Callerholmska Schweizervillan får anses ingå i ett synnerligen märkligt bebyggelseområde bör den byggnadsminnesförklaras.

### Överklagande

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten i Blekinge län. Se bilaga 1.

I detta ärende har deltagit länsantikvarie Leifh Stenholm, beslutande, länsassessor Bengt Johansson, länsarkitekt Barbro von Platen samt byråsekreterare Mitzi Mattsson, föredragande.

  
Leifh Stenholm

  
Mitzi Mattsson



**Bilagor**

Bilaga 1. Hur man överklagar

Bilaga 2. Utdrag ur grundkarta. Byggnadsminnets avgränsning.

**Kopia samt bilaga 2 till:**

Riksantikvarieämbetet + bil 1. Delgkvitto

Blekinge läns museum

Miljö/Plan

Adm service/press

BM-register

Kartarkivet

Länsantikvarien

Akten

**Kopia med laga kraft till:**

Inskrivningsmyndigheten vid Karlskrona tingsrätt

Lantmäterimyndigheten

Riksantikvarieämbetet

Byggnadsnämnden i Karlskrona kommun

