



Byggnaden Andromeda 7 reämbetet

DLM

30-360-198

Byggnadsminnesförklaring av fastigheten Andromeda 7, Själagårdsgatan 3, Gamla stan, Stockholm

BESLUT

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1 § lagen (1988:950) om kulturminnen m m fastigheten Andromeda 7 för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden får inte rivas.
2. Byggnadens exteriör får inte förändras

Härmed avses:

- sockel
- slätputsade fasader med listverk och fönster omfattningar
- takets utformning får inte ytterligare förvanskas
- fönster i murlivet, fönstertyp och fönsterindelning
- portal med överstycke av natursten
- ankarlutar

3. Ingrepp i byggnadens stomme får inte vidtagas

Härmed avses: grundmurar, övriga murar, murade valv och bjälklag.
Undantag: betongbjälklag på vån. 4 trappor.

4. Byggnadens planlösning får inte förändras.

Härmed avses: källare, trapphus, trappa 03, trappa 05, rum 004, 005, 007, 105, 204, 205, 304, 305, 404, 405.



5. Byggnadens äldre fasta inredning får inte förändras.

Härmed avses:

- källarens och trapphusets trappsteg och vilplan av kalksten samt portgångens kalkstensplattor
- kryssvälvt tak i portgång och trappa 05
- bjälktak i rum K01, 103, 104, 105, 205, 305
- dörrar och foder mellan rum 004 och 003, 007 och 005
- samt foder i portgångens dörr mot gatan
- murade spisar i rum 004 och 403
- gångjärnshållare till vindsdörr mellan vån. 4 och 5 trappor

6. Skyddsföreskrifterna omfattar även äldre fast inredning som vid byggnadsminnesförklaringen ej var åtkomlig.

7. Byggnaden skall underhållas så att den ej förfaller.

Vård och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar och med material och metoder som är anpassade till byggnadens egenart.

BAKGRUND

Sven-Eric Stenberg har ansökt om byggnadsminnesförklaring av rubricerad fastighet.

Länsstyrelsen anmälde den 17 februari 1972 till inskrivningsdomaren vid Stockholms tingsrätt att fråga väckts om byggnadsminnesförklaring av fastigheten Andromeda 7.

Länsstyrelsen har i skrivelse den 19 april 1995 meddelat Bostadsrättsföreningen Andromeda 7 att Länsstyrelsen övervägde att förordna om anmälningsplikt enligt 3 kap 6 § lagen (1988:950) om kulturminnen m.m.

Bostadsrättsföreningen Andromeda 7 meddelade som svar på skrivelsen att föreningen önskar att anhållan om byggnadsminnesförklaring som gjordes 1972 av Sven-Eric Stenberg fullföljes och att fastigheten byggnadsminnesförklaras.

Stockholms stadsmuseum har på uppdrag av Länsstyrelsen utfört en dokumentation inför byggnadsminnesförklaringen under januari och februari 1997.



Kommunstyrelsen har i yttrande den 27 augusti 1997 tillstyrkt en byggnadsminnesförklaring.

Bostadsrättsföreningen Andromeda 7 har i skrivelse den 2 oktober 1997 godkänt de av Länsstyrelsen föreslagna skyddsföreskrifterna för byggnaden.

MOTIVERING

Andromeda 7 har sådant värde som dokument över gången tids byggnadskick och som en viktig del i Gamla Stans historia att fastigheten väl uppfyller de krav som uppställts för byggnadsminne enligt kulturminneslagen.

Den nuvarande byggnaden har delvis medeltida murverk t.o.m. våningen 2 trappor. I mitten av 1600-talet byggdes huset på med en våning och försågs med naturstensportal och kryssvälvd portgång. Omkring 1820 byggdes ytterligare en våning och 1845 inreddes vinden med en våning. 1969-70 utfördes en omfattande renovering och ombyggnad då vinden fick ytterligare en våning och taket en ny utformning. Smärre förändringar i den äldre planlösningen gjordes och de flesta äldre snickerier byttes ut. Vid arbetena framkom två äldre, bemålade bjälktak som restaurerades.

Byggnadens interiör präglas idag av ombyggnaden 1969-70. Vissa äldre inredningsdetaljer är dock bevarade liksom rester av den äldre planlösningen. Exteriören bevarar i stort sett sitt utseende från 1800-talets andra hälft.

Trots de förändringar som vidtagits har byggnaden så stora kulturhistoriska kvalitéer att en byggnadsminnesförklaring är motiverad. Det är av stor vikt att inte ytterligare förändringar sker som kan påverka det kulturhistoriska värdet.

UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen lämnar utan kostnad för ägaren råd och anvisningar i fråga om vård och underhåll.

Om det finns särskilda skäl, får Länsstyrelsen, enligt 3 kap 14 § kulturminneslagen, lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna. Länsstyrelsen får också ställa de villkor för tillståndet som är skäliga med hänsyn till de förhållanden som föranleder ändringen. Villkoren får avse hur ändringen skall utföras samt den dokumentation som behövs.



Detta beslut kan överklagas hos Länsrätten i Stockholms län enligt anvisningar på bilaga.

Enligt 3 kap 21 § samma lag gäller dock beslutet omedelbart även om det överklagas.

Beslut i detta ärende har fattats av länsöverdirektör Bo Hansson. I beslutet har även deltagit länsantikvarie Jan-Bertil Schnell, länsassessor Göran Bjarme samt byrådirektör Henric Falkman, föredragande.



Bo Hansson



Henric Falkman

Bilaga:

planritningar

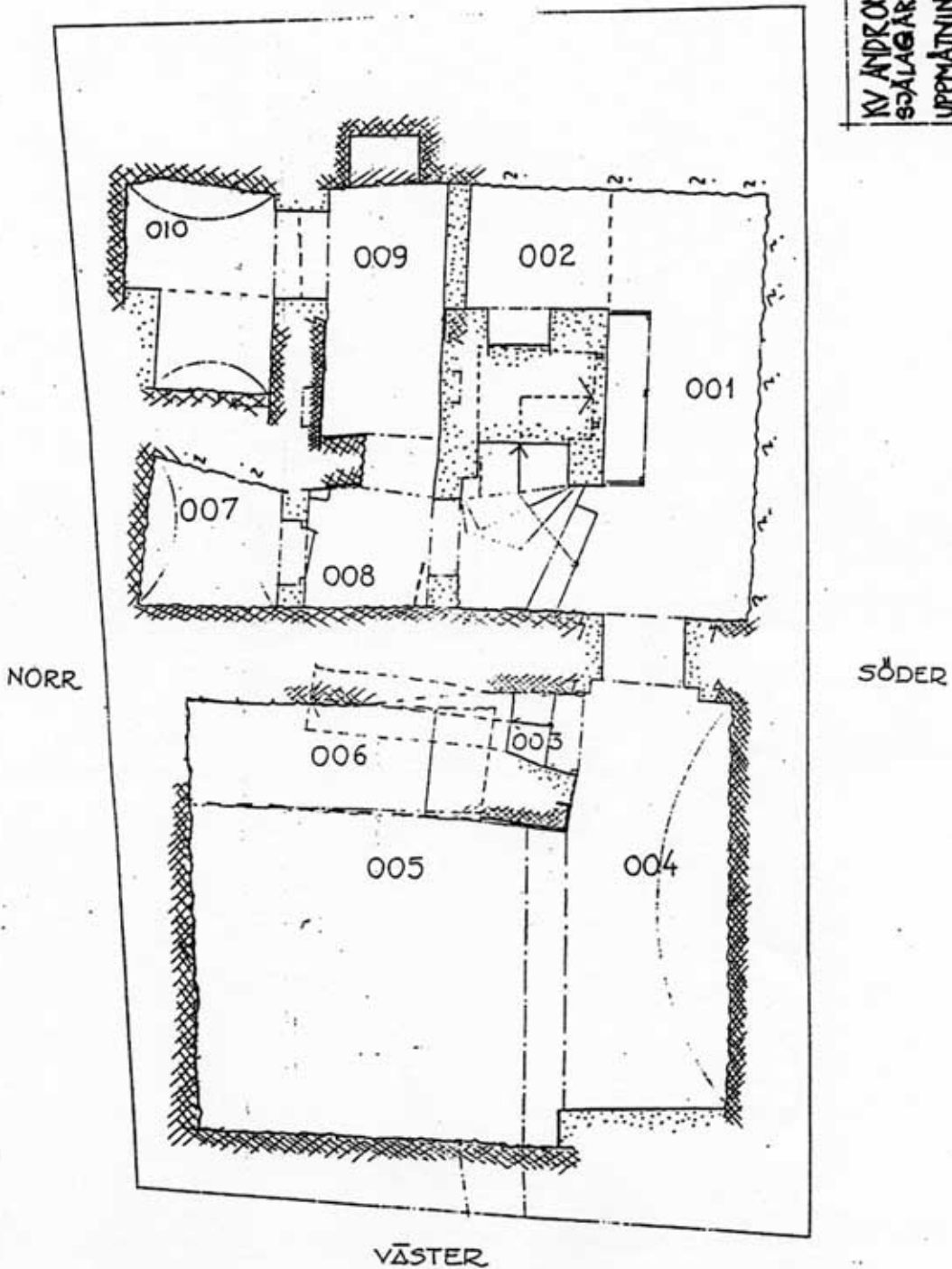
Kopia till:

Riksantikvarieämbetet, delg kvitto
Riksantikvarieämbetet
Stockholms stadsmuseum
Kommunstyrelsen i Stockholms kommun
Stadsbyggnadsnämnden i Stockholms kommun med lagakraftsbevis
Fastighetsregistermyndigheten med lagakraftsbevis
Inskrivningsmyndigheten med lagakraftsbevis
Sven-Eric Stenberg, Gimlevägen 21, 182 53 DANDERYD
Stockholms läns hembygdsförbund, Box 6219, 102 34 STOCKHOLM


Tillhör Länsstyrelsens Stockholms län
 beslut 1998-01-20
 Dnr 221-1993-21267


ÖSTER

KV ANDROMEDA NR 7
 90ÅLAGÅRD SGATAN 3
 UPPMÄTNINGSRITNING
 PLAN, KALLARVAN, SKALA 1:50
 23 6 1971
 Sjöberg, A. MILLERMAN



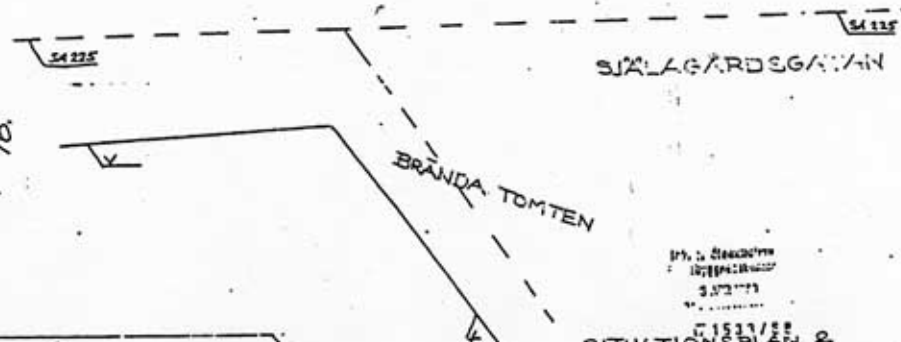
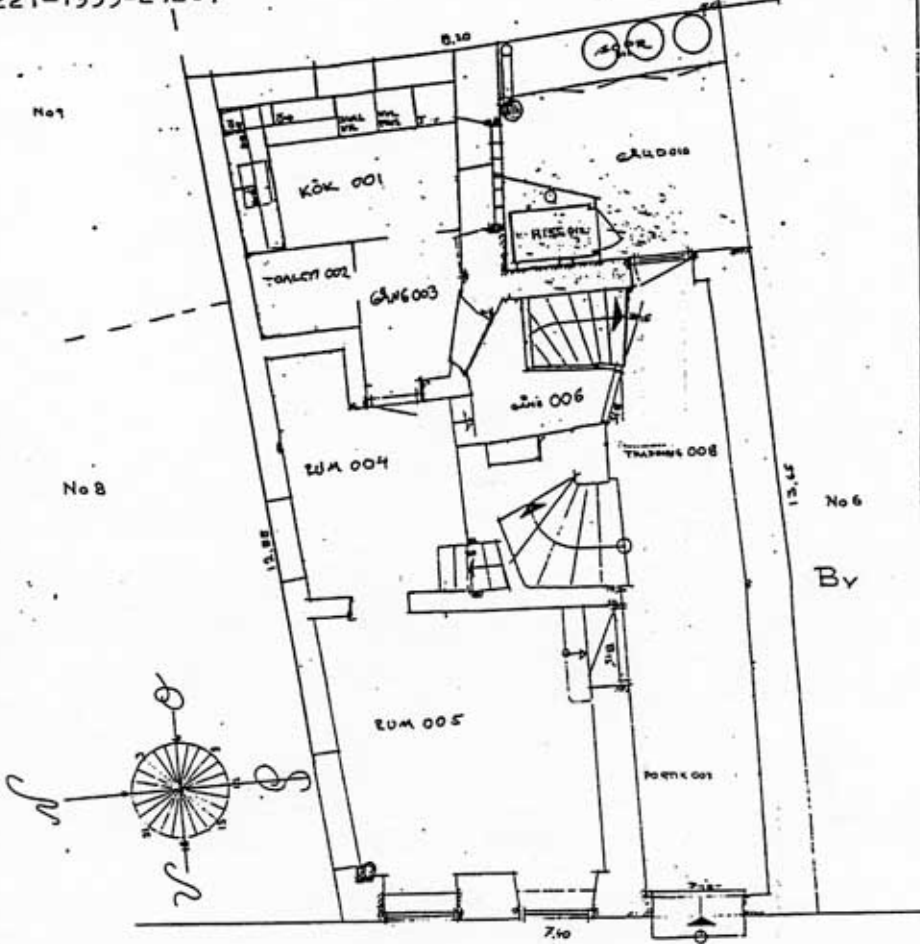
REVIDERAD PLANRITNING, EFTER OKULÄRBESIKTNING
 AV MURVERK FEBRUARI 1997, LARS BENGTTSSON, SSM

 MURVERK AV MEDELTIDA TYP
 FRÅN OLIKA PERIODER

 YNGRE MURVERK FRÅN OLIKA
 PERIODER

ÖVRIGT MURVERK EJ TILLGÄNGLIGT ELLER SVÄRTOLKAT

Tillhör Länsstyrelsens Stockholms län
 beslut 1998-01-20
 Dnr 221-1993-21267



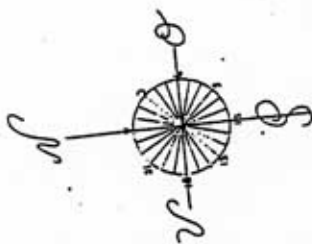
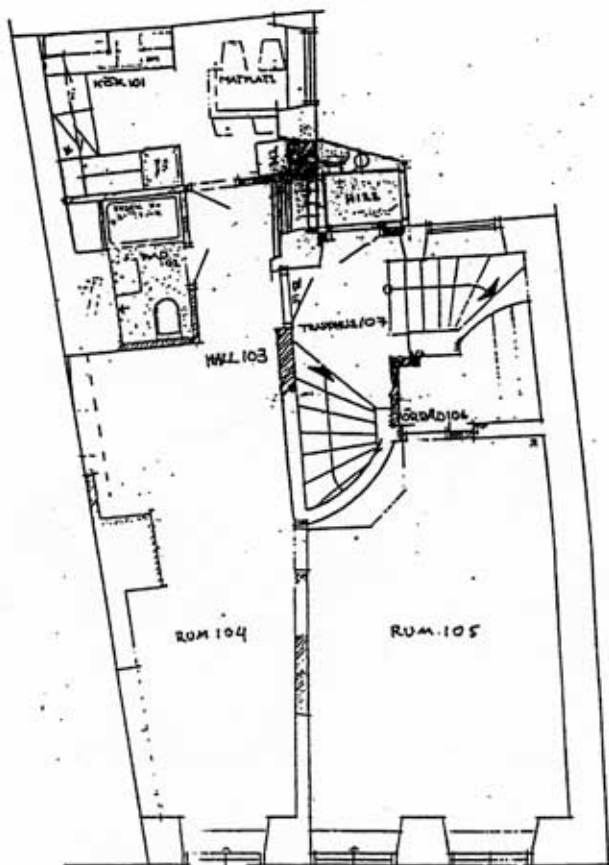
SITUATIONSPLAN &
 BOTTENVÅNING
 kv ANDROMEDA nr 7
 BRÄNDA TOMTEN SÅLAGÅRDEG 3
 GAMLA STAN STOCKHOLM: STAC
 OMFATTNING: SE STYREBETS PLANER & SKISSER
 DATUM: 1993-01-20

Se planer

B.G. SCHOLD
 ARKITEKT
 STOCKHOLM C
 HOLLÄNDARGATAN 13
 TEL 08/218331

AVSEENDE	DATUM	SKALA	VAL	AC	IT	IT	IT	IT	IT
		1:50	1/100	1/100	1/100	1/100	1/100	1/100	1/100

Tillhör Länsstyrelsens Stockholms län
beslut 1998-01-20
Dnr 221-1993-21267



1998-01-20
1998-01-20
1998-01-20
1998-01-20

1:a VÅNINGEN
kv ANDROMEDA nr 7

BRÄNDA TOMTEN 31 ÅLACÄRDEG 3
GAMLA STAN STOCKHOLMS STAD

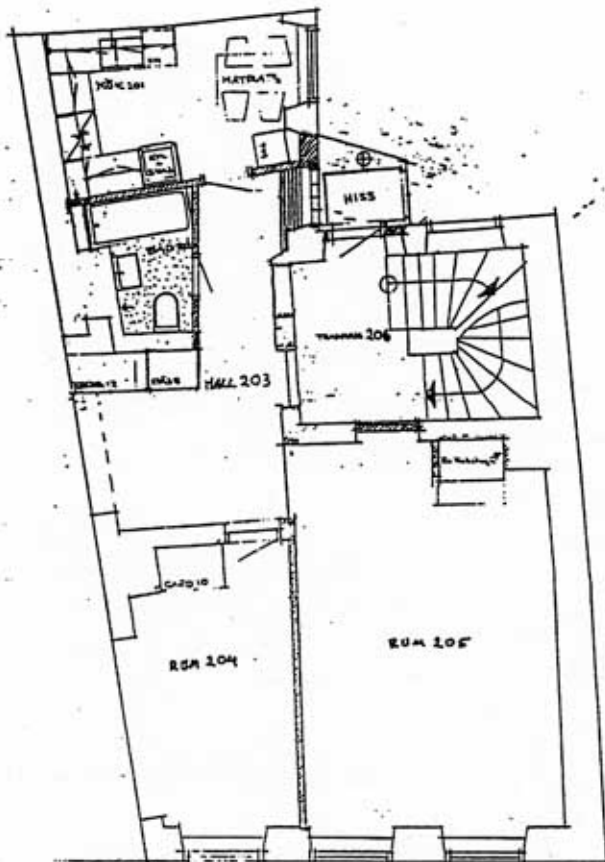
ÖRNINGEN B. SESTENBERG B. 11. 20. 2000
B. 11. 20. 2000

20 4 68
 Se. *Mats...*

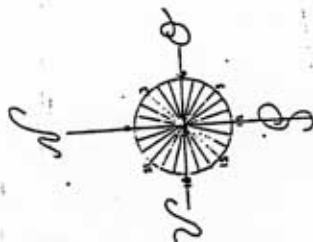
B.G. SCHOLD
ARKITEKT Höglandergatan 13
STOCKHOLM C Tel. 08/218331

BYGGNADSTILLÅMNINGEN 21.1.98
BYGGNADSTILLÅMNINGEN 21.1.98
BYGGNADSTILLÅMNINGEN 21.1.98
BYGGNADSTILLÅMNINGEN 21.1.98

Tillhör Länsstyrelsens Stockholms län
beslut 1998-01-20
Dnr 221-1993-21267



2tr



Se tillstånd

Byggnadsritning
1:50
1998
C 1533/98

2:dra VÄNINGEN
kv ANDROMEDA nr 7

BRÄNDA TOFTEN SÄLLAGÅRSGÅRD
GAMLA STAN STOCKHOLMS STAD

UNIKTOR SESENBORG S. 24/24 DVÄRÖ
SÖP LÖSEN 1998 C 1533

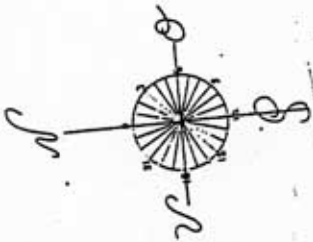
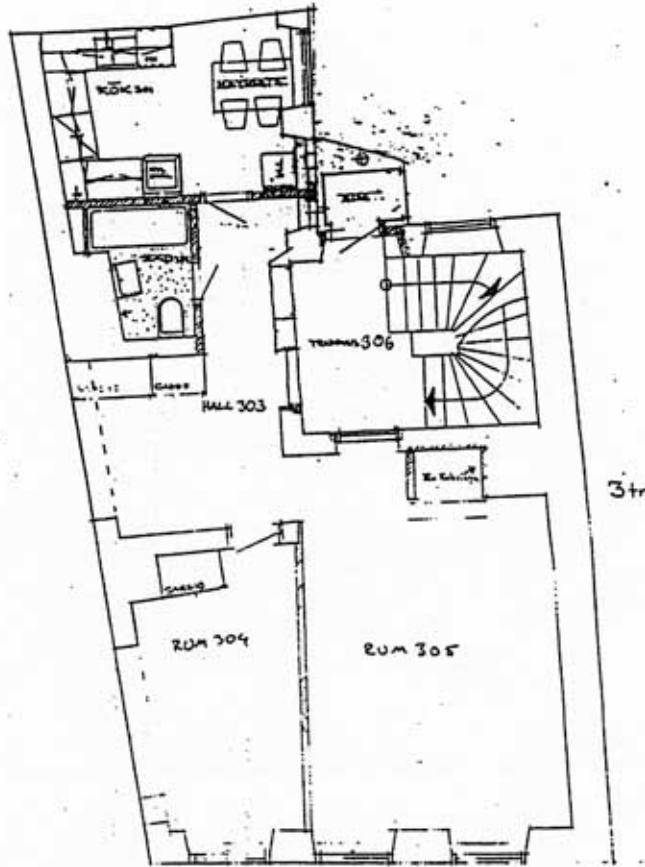
B.G. SCHOLD
ARKITEKT Höglandergatan 13
STOCKHOLM C Tel. 08/218331

BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD	BYGGNAD
AVSCENOR	DATA	UPP	1:50	10/5	1998	620/A	12	I	

24

7

Tillhör Länsstyrelsens Stockholms län
beslut 1998-01-20
Dnr 221-1993-21267



3rd VÄNINGEN
kv ANDROMEDA nr 7

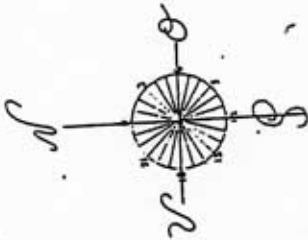
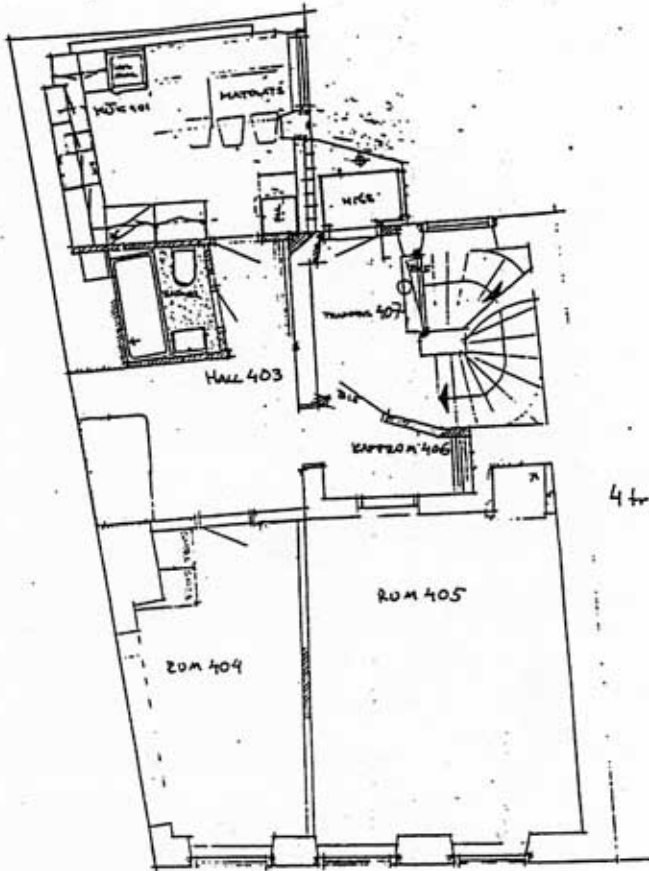
BRÄNDA TOMTEN SJÄLAGÅRDS
CARLA STAN STOCKHOLMS STAD

ÖVNINGEN SESTENBERG Sjöstrandsvägen 10
S-152 127 JORDEN 43010

B.G. SCHOLD
ARKITEKT Högendargatan 13
STOCKHOLM C TEL. 08/218331

AVRESE	DATUM	SKALA	DATE	VEK	ASSISTENT	INRIKTNING	NO	REV.
		1:50	1975	1620/A	13			I

Tillhör Länsstyrelsens Stockholms län
 beslut 1998-01-20
 Dnr 221-1993-21267



Se. Karta...

Bl. 4, 1997/77
 1537/88

4de VÅNINGEN
 kv ANDROMEDA, nr 7

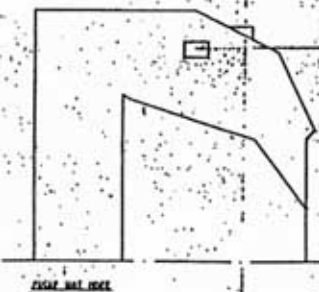
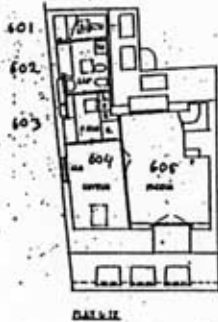
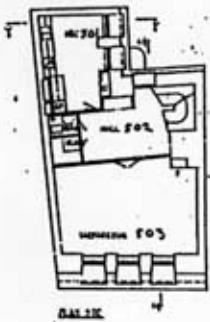
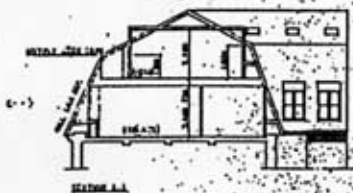
BRUNNEN TOFTEN 31 ÅLAGÅRDSG. 3
 GAMLA STAN, STOCKHOLMS STAD

ENGENGÅRSESTENBERG Beslutar: 2/4 MAR 1998
 BOK: 12/1/77 HVBK 6/8/70

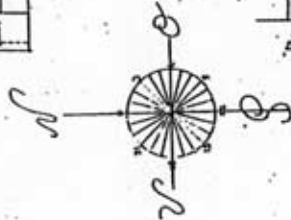
B.G. SCHOLD
 ARKITEKT Högskolegatan 13
 STOCKHOLM C Tel. 08/218331

TYPLINJE	UTDRAG	1:50	1:50	1:50
SKALA	DAL	1992	A. 11/11/1998	REV.
1:50	10/1		620/A 14	II

Filiphör Läsnstyrelsens Stockholms län
 beslut 1998-01-20
 Dnr 221-1993-21267



Handwritten note:
 den följande godkänns
 under förutsättning att det är
 tillräckligt stort och godkänns
 för att kunna utgå från den
 tekniska utredningen och
 installationer behövs.
 Stockholm 21, 1998
 Sveriges Bygghandläggare
 Sjöbergsgatan 1



Stockholms länsstyrelse	Byggnadsnämnden
1998-01-20	221-1993-21267

BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	KV. ANDROMEDA NR 7
BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	PLAN AV 1:500 S. 15
BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	SENTIMEN, PARAS
BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	1/100
BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	228
BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	2-1
BYGGET OCH/ELLER ANVÄNDNINGEN	2